

Výpis přijatých usnesení na XXIII. zasedání Zastupitelstva obce

Komorní Lhotka konaného dne 07.06.2016

1. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje program XXIII. Zasedání Zastupitelstva obce.
2. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje ověřovateli zápisu: Karla Ponczu, Ing. Andreu Sztefkovou a Ing. Halinu Zientkovou.
3. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje do komise pro návrh na usnesení Mgr. Tomáš Svoboda, Aleš Majer, Petr Santarius.
4. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje účetní závěrku Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka za rok 2015.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozbor hospodaření za rok 2015 Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka s kladným výsledkem + 174.960,78 Kč.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí hospodaření s Fondem odměn, Fondem kulturních a sociálních potřeb, Rezervním fondem tvořeným ze zlepšeného výsledku hospodaření, Rezervním fondem z ostatních titulů, Fondem reprodukce majetku za rok 2015 Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka.
5. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje účetní závěrku Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka za rok 2015.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozbor hospodaření za rok 2015 Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka s kladným výsledkem + 1.337,23 Kč.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí hospodaření s Fondem dlouhodobého majetku, Fondem oběžných aktivit, Fondem kulturních a sociálních potřeb, Rezervním fondem tvořeným ze zlepšeného výsledku hospodaření, Rezervním fondem, Fondem investic za rok 2015 Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka.
6. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje účetní závěrku Obce Komorní Lhotka za rok 2015.
7. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje závěrečný účet obce za rok 2015 včetně zprávy auditora bez výhrad, zároveň schvaluje hospodářský výsledek obce za rok 2015 ve výši + 4 274 739,52 Kč.
8. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje mezi: Moravskoslezský kraj, 28. října 117, Ostrava a Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 v rámci vyhlášeného dotačního programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje 2016“ na realizaci projektu „Rekonstrukce místních komunikací“, zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostu jejím podepsáním.

9. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům Obce Komorní Lhotka provedené na základě ustanovení § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
Zastupitelstvo obce schvaluje s okamžitou platností přijatá opatření k doporučením, nedostatkům a porušením zákona zjištěným při kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům Obce Komorní Lhotka.
10. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje směnnou smlouvu na směnu částí pozemků takto:
Obec Komorní Lhotka a paní A. M. směňují touto smlouvou část pozemku parc. č. St, 21, díl „c“ o výměře 6 m², dle geometrického plánu geodetické kanceláře Petr Oblouk, Ostrava, Stará Bělá, Klečкова 29/999, ze dne 10.06.2015, č. plánu 1471-133/2015, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec dne 16.06.2015, č. PGP-505/2015-832, katastrální území a Obec Komorní Lhotka, která je ve výlučném vlastnictví Obce Komorní Lhotka za část pozemku parc. č. St. 27, díl „b“ o výměře 6 m², dle geometrického plánu geodetické kanceláře dle geometrického plánu geodetické kanceláře Petr Oblouk, Ostrava, Stará Bělá, Klečкова 29/999, ze dne 10.06.2015, č. plánu 1471-133/2015, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec dne 16.06.2015, č. PGP-505/2015-832, katastrální území a Obec Komorní Lhotka, která je ve výlučném vlastnictví paní A. M. a to tak, že paní A. M. se stává vlastníkem části pozemku parc. č. St, 21, díl „c“ o výměře 6 m², která se slučuje s částí parc. č. St. 27, díl „d“ o výměře 476 m² do nově zaměřeného pozemku parc. č. St. 27, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 482 m², vše dle geometrického plánu geodetické kanceláře Petr Oblouk, Ostrava, Stará Bělá, Klečкова 29/999, ze dne 10.06.2015, č. plánu 1471-133/2015, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec dne 16.06.2015, č. PGP-505/2015-832, katastrální území a obec Komorní Lhotka, a Obec Komorní Lhotka se stává výlučným vlastníkem části pozemku parc. č. St. 27, díl „b“ o výměře 6 m², která se slučuje s částí parc. č. St. 21, díl „a“ o výměře 1604 m² do nově zaměřeného pozemku parc.č. St, 21, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1610 m², vše dle geometrického plánu geodetické kanceláře Petr Oblouk, Ostrava, Stará Bělá, Klečкова 29/999, ze dne 10.06.2015, č. plánu 1471-133/2015, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec dne 16.06.2015, č. PGP-505/2015-832, katastrální území a Obec Komorní Lhotka. Zároveň pověřuje starostu jejím podepsáním.
11. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje odložení projednání odprodeje pozemku panu T. Š. do zjištění ceny obvyklé za prodej takového pozemku.
12. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu KD, nacházející se na pozemku p. č. st. 21 v k. ú. Komorní Lhotka o výměře 16 m² panu P. P., bytem Komorní Lhotka, ke zkouškám hry na hudební nástroje a to v pátek a sobotu v době od 16.00 do 22.00 hod., za jednotnou cenu 760,- Kč za rok. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje starostu sepsáním smlouvy a jejím podepsáním.

13. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu KD, nacházejícím se na pozemku p. č. st. 21 v k. ú. Komorní Lhotka o výměře 22 m², panu J. P., řediteli firmy Simul Trust a.s. za jednotnou cenu 500,- Kč/měsíc. Nad rámec této ceny nájmu bude nájemce hradit ostatní náklady na vytápění plynem, spotřebu elektrické energie a vody ve výši 500,- Kč za měsíc. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu sepsáním smlouvy a jejím podepsáním.
14. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti a hospodaření společností STONAX o.p.s. v roce 2015.
15. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje bezúplatný pronájem sálu KD v Komorní Lhotce panu K. P., bytem Komorní Lhotka, za účelem konání výstavy „ZA POZNÁNÍM NAD A POD HLADINOU OCEÁNŮ A MOŘÍ“ ve dnech 29. – 30.10.2016.
16. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje výběrovou komisi určenou pro výběr nového obecního auta ve složení:
Ing. Jaroslav Szromek, Stanislav Čmiel, Ing. Andrea Sztefková.
17. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí výpověď nájemní smlouvy ze dne 30.10.2014, Ing. J. K., MBA, ředitelem firmy BONAP-IC CZ s.r.o. Hnojník na kanceláře umístěné v objektu unimobuněk. Výpovědní lhůta skončí ke dni 31.8.2016.
18. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí žádost paní P. Z., bytem Komorní Lhotka o pronájem nebytových prostor v objektu unimobuněk v Komorní Lhotce na pozemku p. č. 28/2.
Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje záměr pronajmout nebytové prostory v prostorách unimobuněk pro komerční účely od 1.9.2016.
19. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Obec Komorní Lhotka, RWE GasNet, s.r.o., Klišská 940, Ústí nad Labem, Ing. I. S., bytem, Třinec Kanada a paní L. S., Třinec Kanada, na pozemku p. č. 3150/2 ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka za jednorázovou úplatu 500,- Kč, která bude uhrazena při podpisu smlouvy a pověřuje starostu jejím podepsáním.
20. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje rozpočtové opatření č. III. Obce Komorní Lhotka.
21. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje vyslání P. M. a M. G. na letní dětský tábor do Maďarské obce Jászboldogháza ve dnech 17.7. – 23.7.2016. Jako náhradníka určuje N. L.. Rovněž schvaluje uhrazení nákladů na cestu ve výši 1.000,- Kč na osobu z rozpočtu Obce Komorní Lhotka za vyslané osoby. V případě, že některá obec nenaplní stav, určí další náhradníky starosta obce a budou jim uhrazeny náklady na cestu.
22. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí Strategický plán obce Komorní Lhotka. Po doplnění připomínek bude pak schválen.

23. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje částku cca 20.000,- Kč na zakoupení okna do chaty Prašivá, která je v současné době v rekonstrukci. Zároveň ZO pověřuje starostu sepsáním darovací smlouvy a jejím podepsáním.
24. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje koupi pozemku p. č. 417/3, ostatní plocha neplodná půda o výměře 355 m², majitelů paní Ing. A. S. a paní M. V., obě bytem Komorní Lhotka, za cenu 100,- Kč/m², celková cena pozemku je 35.500,- Kč. Pozemek p. č. 3029/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 164 m², majitelů pana K. W., bytem Komorní Lhotka a paní G. S., bytem Komorní Lhotka za cenu 100,- Kč/m², celková cena pozemku je 16.400,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu sepsáním kupní smlouvy a jejím podepsáním.
25. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje ceník úhrad za stravné a ceník úhrad za ubytování klientů v Domově pro osoby se zdravotním postižením Komorní Lhotka 184 s účinností od 1.6.2016.
26. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí úpravu rozpočtu č. I Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka.
27. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje rozdělení daru z rozpočtu Obce Komorní Lhotka na rok 2016, dle seznamu doručených žádostí, viz. příloha.
28. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 10.000,- Kč ze sociálního fondu obce Komorní Lhotka paní P. W., bytem Komorní Lhotka.
29. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje nabídku č. I/2016 firmy DIGIS, s.r.o., Výstavní 292/13, Moravská Ostrava na inventarizaci pasportu místních komunikací, dopravního značení a veřejného osvětlení v Obci Komorní Lhotka. Bude realizováno přes Sdružení obcí povodí Stonávky.
30. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje bezúplatný pronájem sálu Kulturního domu v Komorní Lhotce Farnímu sboru Slezské církve evangelické Komorní Lhotka dne 12.6.2016 za účelem divadelního představení Scény Bajka Těšínského divadla s názvem „Noemova archa“, které je určeno pro širokou veřejnost.
31. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka neschvaluje příspěvek na podporu Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub Radost, Barákova 23, Prostějov.
32. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje dodatek č. 5 o zavedení a provozování Inteligentního systému nakládání s odpady ke smlouvě o dílo na nakládání s odpady č. 125/97 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, v platném znění ze dne 7.5.1999, kterým uzavírají Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a Nehlesen Třinec, s.r.o., Jablunkovská 392, Třinec-Staré město Smlouvu o zavedení a provozování Inteligentního systému nakládání s odpady, zároveň pověřuje starostu obce jejím podepsáním.

33. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje smlouvu o zpracování osobních údajů, která upravuje vztahy mezi správcem osobních údajů a zpracovatelem osobních údajů, zejména pak vyhrazuje rozsah osobních údajů, které budou zpracovávány, účel pro který budou zpracovávány, dobu po kterou budou zpracovávány a podmínky a záruky zpracovatele osobních údajů z hlediska technického a organizačního zabezpečení ochrany osobních údajů. Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a Nehlsen Třinec, s.r.o., Jablunkovská 392, Třinec-Staré město uzavírají smlouvu, Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje starostu obce jejím podepsáním.

Za správnost výpisu: Hana Fujtíková v. r.

Za správnost výpisu: Hana Fujtíková v. r.