

# **Zápis**

z XXVIII. zasedání Zastupitelstva obce Komorní Lhotka  
konaného dne 21. listopadu 2016, od 17.00 hodin

## **1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Komorní Lhotka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce Miloslavem Hamplem („dále jako předsedajícím“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Komorní Lhotka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14.11.2016 do 21.11.2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

## **2) Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu byly nově zařazené body č. 24 - 28, ke kterým došly podklady v době od vyvěšení informace o konání zasedání ZO do dnešního dne. Body 24 - 25 se posouvají na pozici 29 - 30.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje následující program XXVIII. zasedání:**

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisů z jednání a zapisovatele
4. Volba komise pro návrh na usnesení
5. Kontrola usnesení z minulého zasedání
6. Rozpočtové opatření č. VII Obce Komorní Lhotka
7. Zpráva o uplatňování ÚP Komorní Lhotka
8. Smlouva o partnerství
9. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
10. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
11. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
12. Smlouva o smlouvě budoucí
13. Smlouva o právu provést stavby
14. Záměr bezúplatného převodu pozemku
15. Navýšení počtu zaměstnanců obecního úřadu
16. Žádost o odprodej pozemků
17. Žádost o poskytnutí daru
18. Rozpočtový výhled Obce Komorní Lhotka
19. Plány inventarizace a jmenování inventarizačních komisí
20. Žádost o vyjádření stanoviska
21. Žádost o dotaci
22. Žádost o pronájem sálu KD

23. Žádost o podporu
24. Smlouva o právu provést stavbu
25. Ceník ve víceúčelové hale Komorní Lhotka
26. Provozní řád kuželny
27. Žádost o odkoupení části pozemku
28. Žádost o vyjádření
29. Diskuse, Různé
30. Přechtení usnesení a závěr

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 1/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

### **3) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Aleše Majera, Petra Santariuse a zapisovatelem Hanu Fujčíkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje ověřovateli zápisu:**  
**Aleše Majera, Petra Santariuse a zapisovatelem Hanu Fujčíkovou.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

### **4) Volba komise pro návrh na usnesení**

Předsedající navrhl určit komisi pro návrh na usnesení ve složení: Ing. Andrea Sztefková, Ing. Halina Zientková, Stanislav Čmiel. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje komisi pro návrh na usnesení ve složení:**  
**Ing. Andrea Sztefková, Ing. Halina Zientková, Stanislav Čmiel.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 3/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

### **5) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO**

Přečetl místostarosta obce Ing. Jaroslav Szromek

### **6) Rozpočtové opatření č. VII Obce Komorní Lhotka**

Předsedající předložil k projednání a schválení rozpočtové opatření č. VII. Obce Komorní Lhotka, které bylo předem projednáno s finančním výborem.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávání věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje rozpočtové opatření č. VII. Obce Komorní Lhotka.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 4/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

### **7) Zpráva o uplatňování ÚP Komorní Lhotka**

Předsedající předložil dle § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 55 odst. 1 a § 47 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů k projednání a schválení Zprávu o uplatňování územního plánu Komorní Lhotka za období květen 2012 – červen 2016, jejíž součástí jsou Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Komorní Lhotka.

Městský úřad Třinec, úřad územního plánování (dále jen úřad“) jako orgán příslušný dle § 6 odst. 1 písm. a) a h) stavebního zákona, vyhodnotil jako pořizovatel územní plán za období květen 2012 – červen 2016 a předkládá projednanou a upravenou Zprávu o uplatňování územního plánu Komorní Lhotka, která ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona a dle § 47 odst. 2 stavebního zákona, před předložením k projednání v zastupitelstvu obce zaslána dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a projednána veřejností. Zpráva, doplněná a upravená na základě projednání je nyní předložena Zastupitelstvu obce Komorní Lhotka dle § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona ke schválení. Obsahem zprávy je projednané zadání změny č. 1 územního plánu Komorní Lhotka, které je předloženo Zastupitelstvu obce Komorní Lhotka dle § 6 odst. 5 písm. b) ke schválení.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka**

- 1) bere na vědomí**  
informaci pořizovatele o vyhodnocení projednání Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Komorní Lhotka
- 2) schvaluje**  
Zprávu o uplatňování územního plánu Komorní Lhotka za uplynulé období 05/2012 – 06/2016, obsahující Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Komorní Lhotka
- 3) ukládá starostovi obce**
  - a) zabezpečit zpracování návrhu změny č. 1 ÚP Komorní Lhotka na základě schválené zprávy o uplatňování ÚP Komorní Lhotka podle § 55 odst. 1 stavebního zákona**
  - b) zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup zprávu o uplatňování ÚP Komorní Lhotky v souladu s § 165 odst. 3 stavebního zákona**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 5/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **8) Smlouva o partnerství**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o partnerství č. 2016/25/030/By, jejímž předmětem je úprava právního postavení Příjemce a jeho Partnerů, jakožto zřizovatelů základních a mateřských škol ve správním obvodu ORP Třinec, a upravit vzájemnou spolupráci Příjemce a partnerů, kteří společně realizují projekt „**Místní akční plán v ORP Třinec**“.

Dne 8.2.2016 byla schválena Smlouva o partnerství č. 2015/25/30/By, kterou Moravskoslezský kraj neakceptoval, proto nebyla podepsána. Nová smlouva o partnerství byla schválena Zastupitelstvem města Třinec dne 1.11.2016 a do této smlouvy nebyl Moravskoslezský kraj zahrnut.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Smlouvu o partnerství č. 2016/25/030/By na realizaci projektu „Místní akční plán v ORP Třinec“ a pověřuje starostu jejím podepsáním.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 6/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **9) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 1/2016 mezi Obcí Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a D. B., bytem Komorní Lhotka, jejímž předmětem je poskytnutí finančních prostředků ze strany obce panu D. B., ve výši 5% uznatelných nákladů v rámci dotačního titulu Kotlíkové dotace vyhlášeného Moravskoslezským krajem. Proplácená částka z rozpočtu obce činí 7.500,- Kč. Finanční prostředky na tuto dotaci byly schváleny v Rozpočtu obce na rok 2016

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 1/2016 mezi Obcí Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a D. B., bytem Komorní Lhotka, jejímž předmětem je poskytnutí finančních prostředků ze strany obce panu D. B., ve výši 5% uznatelných nákladů v rámci dotačního titulu Kotlíkové dotace vyhlášeného Moravskoslezským krajem. Proplácená částka z rozpočtu obce činí 7.500,- Kč. Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostu jejím sepsáním a podepsáním.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 7/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **10) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 2/2016 mezi Obcí Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a D. B., bytem Komorní Lhotka, jejímž předmětem je poskytnutí finančních prostředků ze strany obce panu D.B., ve výši 5% uznatelných nákladů v rámci dotačního titulu Kotlíkové dotace vyhlášeného Moravskoslezským krajem. Proplácená částka z rozpočtu obce činí 7.500,- Kč. Finanční prostředky na tuto dotaci byly schváleny v Rozpočtu obce na rok 2016

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 2/2016 mezi Obcí Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a D. B., bytem Komorní Lhotka, jejímž předmětem je poskytnutí finančních prostředků ze strany obce panu D. B., ve výši 5% uznatelných nákladů v rámci dotačního titulu Kotlíkové dotace vyhlášeného Moravskoslezským krajem. Proplácená částka z rozpočtu obce činí 7.500,- Kč. Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostu jejím sepsáním a podepsáním.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
*Usnesení č. 8/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.***

## **11) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 3/2016 mezi Obcí Komorní Lhotka, Komorní Lhotka a D. P., bytem Komorní Lhotka, jejímž předmětem je poskytnutí finančních prostředků ze strany obce paní D.P., ve výši 5% uznatelných nákladů v rámci dotačního titulu Kotlíkové dotace vyhlášeného Moravskoslezským krajem. Proplácená částka z rozpočtu obce činí 7.362,- Kč. Finanční prostředky na tuto dotaci byly schváleny v Rozpočtu obce na rok 2016

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 2/2016 mezi Obcí Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a D. P., bytem Komorní Lhotka, jejímž předmětem je poskytnutí finančních prostředků ze strany obce paní D.P., ve výši 5% uznatelných nákladů v rámci dotačního titulu Kotlíkové dotace vyhlášeného Moravskoslezským krajem. Proplácená částka z rozpočtu obce činí 7.362,- Kč. Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostu jejím sepsáním a podepsáním.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
*Usnesení č. 9/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.***

## **12) Smlouva o smlouvě budoucí**

Předsedající předložil k projednání a schválení smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi Obcí Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a A. M. a O. M., oba bytem Komorní Lhotka, na stavbu kanalizační přípojky k rodinnému domu, na pozemku p.č. 28/1, který je ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi Obcí Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a A. M. a O. M., oba bytem Komorní Lhotka, na stavbu kanalizační přípojky k rodinnému domu, na pozemku p.č. 28/1, který je ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka, za jednorázový poplatek 500,- Kč a pověřuje starostu jejím podepsáním.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 10/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **13) Smlouva o právu provést stavbu**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a B. P. a M. P., oba bytem Komorní Lhotka, na stavbu na části pozemku p. č. 2955/13, v k.ú. Komorní Lhotka, dle projektové dokumentace „Rekonstrukce a prodloužení chodníku u ZŠ.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a B. P. a M. P., oba bytem Komorní Lhotka, na stavbu na části pozemku p. č. 2955/13, v k.ú. Komorní Lhotka, dle projektové dokumentace „Rekonstrukce a prodloužení chodníku u ZŠ“ a pověřuje starostu jejím podepsáním.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 11/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **14) Záměr bezúplatného převodu pozemku**

Předsedající předložil k projednání a schválení záměr podání žádosti obce na Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, Ostrava o bezúplatný převod pozemku podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a) b) zákona č. 503/2013 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemek p.č. 28/6 v k.ú. Komorní Lhotka o výměře 18 m<sup>2</sup>, který bezprostředně navazuje na místní komunikaci na pozemku p.č. 2986/1 v k. ú. Komorní Lhotka. Obec má tento pozemek v pronájmu dle nájemní smlouvy č. 104 N 07/55.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje záměr podání žádosti obce na Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, Ostrava o bezúplatný převod pozemku podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a) b) zákona č. 503/2013 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemek p.č. 28/6 v k.ú. Komorní Lhotka o výměře 18 m<sup>2</sup>, který bezprostředně navazuje na místní komunikaci na pozemku p.č. 2986/1 v k.ú. Komorní Lhotka. Zároveň pověřuje starostu sepsáním žádosti, jejím podepsáním a odesláním na Pozemkový úřad.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 12/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

### **15) Navýšení počtů zaměstnanců obecního úřadu**

Předsedající předložil k projednání a schválení podle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, změnu počtu zaměstnanců obce v obecním úřadu od 1.1.2017, jelikož v obci pravomoc rady obce vykonává starosta (§99 odst. 2), je podle § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v této věci vyhrazeno rozhodování zastupitelstvu obce. Jedná se o navýšení jednoho pracovníka s 20 hodinovým týdenním úvazkem, který bude zastupovat obec ve funkci veřejného opatrovníka. Počínaje 1.1.2017 bude stát přispívat obcím na výkon funkce veřejného opatrovníka.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje změnu počtu zaměstnanců obce v obecním úřadu od 1.1.2017, a navyšuje jednoho pracovníka s 20 hodinovým týdenním úvazkem, který bude zastupovat obec ve funkci veřejného opatrovníka.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 13/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

### **16) Žádost o prodej pozemků**

Předsedající předložil na vědomí žádost Slezské církve evangelické a.v., Na Nivách 259/7, Český Těšín, na odkoupení pozemků p.č. 28/5, zahrada, o výměře 419 m<sup>2</sup>, p.č. 53/1, ostatní plocha, o výměře 381 m<sup>2</sup>, p.č. 55/2, zahrada, o výměře 192 m<sup>2</sup>, p.č. 1052, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 44 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Komorní Lhotka, které jsou ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka, do svého vlastnictví za účelem narovnání vlastnických vztahů. Tyto pozemky jsou součástí oploceného areálu domova pro seniory, který byl církvi vrácen v rámci zákona o církevních restitucích. Výše uvedené pozemky jsou obklopeny pozemky ve vlastnictví církve a státu.

Předsedající předložil k projednání a schválení záměr odprodat pozemky p.č. 28/5, zahrada, o výměře 419 m<sup>2</sup>, p.č. 53/1, ostatní plocha, o výměře 381 m<sup>2</sup>, p.č. 55/2, zahrada, o výměře 192 m<sup>2</sup>, p.č. 1052, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 44 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Komorní Lhotka, které jsou ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku?

Dotaz pana D. C. – zda by nešlo vyjednat směnu pozemků – pozemky u Sarepty a pozemek u MŠ.

Jaroslav Szromek – odpověděl, že pozemek u MŠ je Farního sboru a pozemky u Sarepty žádá SCEAV. Každý má svoje IČO.

Má ještě někdo nějaký dotaz? Pokud ne, dávám hlasovat.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí žádost Slezské církve evangelické a.v., Na Nivách 259/7, Český Těšín, na odkoupení pozemků p.č. 28/5, zahrada, o výměře 419 m<sup>2</sup>, p.č. 53/1, ostatní plocha, o výměře 381 m<sup>2</sup>, p.č. 55/2, zahrada, o výměře 192 m<sup>2</sup>, p.č. 1052, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 44 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Komorní Lhotka.**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje záměr odprodat pozemky p.č. 28/5, zahrada, o výměře 419 m<sup>2</sup>, p.č. 53/1, ostatní plocha, o výměře 381 m<sup>2</sup>, p.č. 55/2, zahrada, o výměře 192 m<sup>2</sup>, p.č. 1052, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 44 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Komorní Lhotka, ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka za účelem narovnání vlastnických vztahů.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 14/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

#### **17) Žádost o poskytnutí daru**

Předsedající předložil k projednání a schválení žádost Farního sboru SCEAV v Komorní Lhotce o poskytnutí daru ve výši 20.000,- Kč na dofinancování elektronických varhan pro bohoslužby ve velkém sále v Komorní Lhotce. Peníze na dary pro církev byly schváleny v rozpočtu obce na rok 2016. Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje dar Farnímu sboru SCEAV v Komorní Lhotce, ve výši 20.000,- Kč na dofinancování elektronických varhan pro bohoslužby ve velkém sále. Zároveň pověřuje starostu sepsáním darovací smlouvy a jejím podepsáním.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 15/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

#### **18) Rozpočtový výhled obce Komorní Lhotka**

Předsedající předložil ke schválení rozpočtový výhled Obce Komorní Lhotka na období 2018 – 2020. Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje rozpočtový výhled Obce Komorní Lhotka na léta 2018 – 2020.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 16/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

#### **19) Plány inventarizace a jmenování inventarizačních komisí**

Předsedající předložil ke schválení Plány inventarizací 2016 k provedení řádné inventarizace majetku obce a závazků k 31.12.2016, dále předložil návrh na složení inventarizačních komisí, viz.příloha. Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednáváné věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Plány inventarizací 2016 a složení inventarizačních komisí dle předloženého plánu.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**  
***Usnesení č. 17/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.***

#### **20) Žádost o vyjádření stanoviska**

Předsedající předložil na vědomí žádost o vyjádření stanoviska k potřebnosti a finanční spoluúčasti na poskytování sociálních služeb Stromu života – terénní odlehčovací služby a poradna pro pečující a pozůstalé na daném území.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednáváné věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí žádost o vyjádření a neschvaluje potřebnost sociálních služeb poskytovaných Stromem života. Pověřuje starostu zasláním informace, že pokud požadují finanční dar, aby si poslali samostatnou žádost.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**  
***Usnesení č. 18/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.***

#### **21) Žádost o dotaci**

Předsedající předložil žádost o dotaci Českého svazu ochránců přírody ZO Nový Jičín, Záchranná stanice a Dům přírody Poodří, Bartošovice č.p. 146, na provoz záchranné stanice pro poraněné či jinak handicapované volně žijící živočichy v roce 2017, do výše 3.000,- Kč.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednáváné věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka neschvaluje žádost ČSOP ZO Nový Jičín o dotaci na provoz záchranné stanice Bartošovice.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**  
***Usnesení č. 19/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.***

## **22) Žádost o pronájem sálu KD**

Předsedající předložil k projednání a schválení žádost o pronájem prostor Kulturního domu za účelem prodeje a koupě dětského oblečení pro občany Komorní Lhotky a okolí s názvem Dětský bazárek, který se uskuteční v termínu od 09.00 hod. dne 9.4.2017 do 18.00 hod. dne 11.4.2017. Akce bude pořádána ve spolupráci s Obcí Komorní Lhotka. Je požadována výše pronájmu jako minule. Rovněž předložil ke schválení sankci, pokud nebudou prostory Kulturního domu opuštěny ve stanovené době. Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje pronájem prostor Kulturního domu za účelem prodeje a koupě dětského oblečení pro občany Komorní Lhotky a okolí s názvem Dětský bazárek, který se uskuteční v termínu od 09.00 hod. dne 9.4.2017 do 18.00 hod. dne 11.4.2017. Akce bude pořádána ve spolupráci s Obcí Komorní Lhotka. Bude účtována paušální částkou 500,- Kč za celou akci. Pokud se nedodrží uvolnění Kulturního domu do 18.00 hod. dne 11.4.2017 bude účtováno 500,- Kč za každou započatou hodinu. Sál bude předán osobně a případná poškození budou odstraněna na náklady nájemce.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 20/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **23) Žádost o podporu**

Předsedající předložil k projednání a schválení žádost o podporu Linky bezpečí, na kterou se denně obrací až 500 dětí, žádající pomoc při řešení problému. Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje podporu Linky bezpečí a schvaluje příspěvek ve výši 500,- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 1 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 21/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **24) Ceník ve víceúčelové hale Komorní Lhotka**

Předsedající předložil k projednání a schválení Ceník Víceúčelové haly Komorní Lhotka, viz příloha. Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje ceník Víceúčelové haly Komorní Lhotka viz příloha s platností ode dne schválení.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 22/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **25) Smlouva o právu provést stavbu**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a D. M., bytem Dukelská, Třinec, na stavbu na části pozemku p.č. 2955/1, v k.ú. Komorní Lhotka dle projektové dokumentace „Rekonstrukce a prodloužení chodníku u ZŠ.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 a D. M., bytem Dukelská, Třinec, na stavbu na části pozemku p.č. 2955/1, v k.ú. Komorní Lhotka dle projektové dokumentace „Rekonstrukce a prodloužení chodníku u ZŠ Kč a pověřuje starostu jejím podepsáním.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 23/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **26) Provozní řád kuželny**

Předsedající předložil k projednání a schválení Provozní řád kuželny Víceúčelové haly v Komorní Lhotce.

Podklady byly členům zastupitelstva odeslány emailem. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí Provozní řád kuželny Víceúčelové haly v Komorní Lhotce.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 24/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

## **27) Žádost o odkoupení části pozemku**

Předsedající předložil k projednání a schválení návrh stavebního výboru, ohledně odprodeje částí pozemku p. č. 2983/1 v k. ú. Komorní Lhotka, který je ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka. Stavební výbor po provedeném šetření na místě nedoporučuje odprodej částí pozemku, který se nachází mezi obecní cestou a pozemky pana L. L., jelikož tvoří ochranné pásmo komunikace, rovněž nedoporučuje odprodej tzv. parkoviště, jelikož zde vyúsťuje pozemek pana P.B., který chce na tomto zřídit příjezdovou komunikaci ke svému rodinnému domu a odprodejem by mu byl zamezen přístup na tento pozemek. Stávající příjezd k RD prochází pozemky několika majitelů a není možno je všechny odkoupit. Dále doporučuje jednání s panem L.L. ohledně části pozemku p. č. 2983/1, která se nachází v oplocené zahradě pana L.L..

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka neschvaluje odprodej části pozemku p. č. 2983/1 v k. ú. Komorní Lhotka, nacházejícího se mezi obecní cestou a pozemky pana Langnera, rovněž neschvaluje odprodej tzv. parkoviště, který je ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka panu L. L. Navrhuje jednání s panem L. L. ohledně části tohoto pozemku nacházejícího se v jeho oplocené zahradě.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 25/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

### **28) Žádost o vyjádření**

Předsedající předložil k projednání a schválení návrh stavebního výboru ve věci žádosti paní T. T. G., Ostrava-Hrabůvka o možnosti odkoupení části pozemku p. č. 3063. Stavební výbor po prošetření na místě za přítomnosti majitelky nemovitosti dává na vědomí, že majitelka provede vytyčení jejích pozemků sousedících s pozemkem p. č. 3063 a poté bude provedeno opětovné místní šetření a navržené řešení.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí informaci stavebního výboru ve věci žádosti T. T. G, a ukládá mu nadále v dané věci jednat, až do doby předložení návrhu konečného rozhodnutí.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 26/XXVIII/ZO/2016 bylo schváleno.**

### **29) Diskuse a různé**

- Diskuse se konala k jednotlivým bodům programu
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že Okresní soud ve Frýdku-Místku rozhodl ve věci žaloby Farního sboru Slezské církve evangelické a. v. v Komorní Lhotce, proti žalovaným Obec Komorní Lhotka a Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o určení vlastnického práva a tuto zamítl.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že na základě nabídek byli na rozhrnování sněhu a údržbu místních komunikací v k.ú. Komorní Lhotka vybráni: Ondřej Novák, Pavel Poncza, Roman Zientek.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že byla dokončena rekonstrukce kuželný v Komorní Lhotce.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí dotaz p. J. K., ohledně ISNO, zda je nutné, aby toto bylo řešeno způsobem jak je přes Fa Nehlsen. Starosta odpověděl, že toto řešení je dobré, přecházejí na něj i jiné obce, nejen v mikroregionu povodí Stonávky.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí dotaz p. D. C., zda není nějaký problém s odsáváním v kavárně po rekonstrukci. Starosta odpověděl, že odsávání bylo zabudováno.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí dotaz p. J. K., ohledně nákladu na soudní řízení ve věci chodníku. Starosta odpověděl, že toto se bude řešit, budou provedeny patřičné kroky.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že bylo provedeno místní šetření k projektové dokumentaci ohledně územního řízení na akci „Odkanalizování části obce za školkou

a u kostela. Projektová dokumentace byla předána k dopracování projektové kanceláři o připomínky zástupce Spolku Orlovák.

Miloslav Hampel přečetl usnesení, která byla přijata na XXVIII. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající v 19.00 hod. zasedání zastupitelstva ukončil.

## Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvání na XXVIII. zasedání zastupitelstva obce

*Zápis byl vyhotoven dne: 21.11.2016*

*Zapisovatel: Hana Fujtíková*

Ověřovatele: Aleš Majer .....

Petr Santarius .....

Starosta: Miloslav Hampel .....

Místostarosta: Ing. Jaroslav Szromek .....