

Zápis

z XXV. zasedání Zastupitelstva obce Komorní Lhotka
konaného dne 30. srpna 2016, od 17.00 hodin

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Komorní Lhotka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce Miloslavem Hamplem („dále jako předsedajícím“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Komorní Lhotka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23.8.2016 do 30.8.2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu byl nově zařazen bod č. 17, ke kterému došly podklady v době od vyvěšení informace o konání zasedání ZO do dnešního dne. Body 17 - 18 se posouvají na pozici 18 - 19. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje následující program XXV. zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisů z jednání a zapisovatele
4. Volba komise pro návrh na usnesení
5. Kontrola usnesení z minulého zasedání
6. Rozpočtové opatření č. V Obce Komorní Lhotka
7. Výběr dodavatele - rekonstrukce MK
8. Výběr dodavatele - rekonstrukce kuželny
9. Smlouva o výpůjčce
10. Řád veřejného pohřebiště
11. Záměr odprodat pozemek
12. Odstoupení členů stavebního výboru
13. Volba nových členů stavebního výboru
14. Volba výběrové komise
15. Žádost o poskytnutí daru
16. Žádost o finanční příspěvek obce
17. Žádost o prominutí nájmu
18. Diskuse, Různé
19. Přečtení usnesení a závěr

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.

3) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Aleše Majera, Jiřího Šimíka a zapisovatelem Ing. Andreu Sztefkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje ověřovateli zápisu:
Aleše Majera, Jiřího Šimíka a zapisovatelem Ing. Andreu Sztefkovou.**

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.

4) Volba komise pro návrh na usnesení

Předsedající navrhl určit komisi pro návrh na usnesení ve složení: Mgr. Tomáš Svoboda, Petr Santarius, Karel Poncza. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje komisi pro návrh na usnesení ve složení: Mgr. Tomáš Svoboda, Petr Santarius, Karel Poncza.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.

5) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO

Přečetl místostarosta obce Ing. Jaroslav Szromek

6) Rozpočtové opatření č. V Obce Komorní Lhotka

Předsedající předložil k projednání a schválení rozpočtové opatření č. V Obce Komorní Lhotka, které bylo předem projednáno s finančním výborem.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje rozpočtové opatření č. V Obce Komorní Lhotka.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.

7) Výběr dodavatele – rekonstrukce MK

Předsedající předložil k projednání Zprávu o otevírání obálek, Zprávu o posouzení kvalifikace, Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce místních komunikací v Komorní Lhotce.“

Předsedající předložil ke schválení doporučení hodnotící komise dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce místních komunikací v Komorní Lhotce“ a to firmu

Lesostavby Frýdek - Místek a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek Místek, za nabídkovou cenu 544.500,- Kč, včetně DPH. Jedná se o nejnižší nabídkovou cenu ze tří doručených nabídek. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí Zprávu o otevírání obálek, Zprávu o posouzení kvalifikace, Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „ Rekonstrukce místních komunikací v Komorní Lhotce.“

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje dle doporučení hodnotící komise dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „ Rekonstrukce místních komunikací v Komorní Lhotce“ a to firmu Lesostavby Frýdek-Místek a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek – Místek, za nabídkovou cenu 544.500,- Kč, včetně DPH a pověřuje starostu sepsáním a podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.

8) Výběr dodavatele – rekonstrukce kuželny

Předsedající předložil k projednání Zprávu o otevírání obálek, Zprávu o posouzení kvalifikace, Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „ Rekonstrukce kuželny v Komorní Lhotce.“

Předsedající předložil ke schválení doporučení hodnotící komise dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „ Rekonstrukce kuželny v Komorní Lhotce“ a to firmu JaR DIGITAL group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, za nabídkovou cenu 984.819,- Kč, včetně DPH. Jedná se o nejnižší nabídkovou cenu ze tří doručených nabídek.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí Zprávu o otevírání obálek, Zprávu o posouzení kvalifikace, Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „ Rekonstrukce kuželny v Komorní Lhotce.“

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje dle doporučení hodnotící komise dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „ Rekonstrukce kuželny v Komorní Lhotce“ a to firmu JaR DIGITAL group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, za nabídkovou cenu 984.819,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu sepsáním a podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.

9) Smlouva o výpůjčce

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o výpůjčce č. OS201620000037 mezi EKO-KOM a.s., Na Pankráci 1685/17, Praha 4 a Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 na bezplatné užívání sběrné nádoby na sběr využitelných složek komunálního

odpadu (tj. papír, plasty, sklo, kovy, nápojové kartony) včetně jejich obalové složky. Výpůjčka každé z nádob je dočasná a trvá do té doby, než bude výpůjčka v souladu s touto smlouvou ukončena.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje smlouvu č. OS201620000037 mezi EKO-KOM a.s., Na Pankráci 1685/17, Praha 4 a Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27 na bezplatné užívání sběrné nádoby na sběr využitelných složek komunálního odpadu včetně jejich obalové složky. Zároveň pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.**

10) Řád veřejného pohřebiště

Předsedající předložil k projednání a schválení Řád veřejného pohřebiště Obce Komorní Lhotka, kterým se upravuje provoz pohřebiště ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka na pozemku p. č. 509 na k. ú. Komorní Lhotka. Došlo k jeho aktualizaci.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Řád veřejného pohřebiště Obce Komorní Lhotka.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.**

11) Záměr odprodat pozemek

Předsedající předložil na vědomí žádost manželů O. a K. K., Komorní Lhotka, o odkoupení nově zaměřeného pozemku p. č. 2986/3 o výměře 110 m² v k. ú. Komorní Lhotka dle geometrického plánu č. 62-2/2016 ze dne 28.7.2016, geometra Ing. Aleše Novotného, který je ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka, do svého vlastnictví za účelem narovnání vlastnických vztahů.

Předsedající předložil k projednání a schválení záměr odprodat nově zaměřený pozemek p. č. 2986/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 110 m² v k. ú. Komorní Lhotka dle geometrického plánu č. 62-2/2016 ze dne 28.7.2016, geometra Ing. Aleše Novotného, který je ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí žádost O. a K. K., bytem Komorní Lhotka na odkoupení nově zaměřeného pozemku p. č. 2986/3 v k. ú. Komorní Lhotka.

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje záměr odprodat nově zaměřený pozemek, p. č. 2986/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 110 m², dle geometrického plánu č. 62-2/2016, ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka za účelem narovnání vlastnických vztahů. Pověřuje starostu jednat ve věci vypořádání pozemků ve vjezdu k domovu Sarepta a pozemku p. č. 29.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.

12) Odstoupení členů stavebního výboru

Předsedající předložil na vědomí odstoupení členů stavebního výboru jmenovitě pana Ing. Jana Křístka, Romana Raszyka, Juliana Wurszta, kteří emailem ze dne 9.8.2016 složili členství ve stavebním výboru s okamžitou platností.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí odstoupení členů Ing. Jana Křístka, Romana Raszyka, Juliana Wurszta ze stavebního výboru.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.

13) Volba nových členů stavebního výboru

Předsedající předložil k projednání a zvolení za nového člena stavebního výboru kterého navrhl(a) do této funkce zastupitel(ka).....

Jmenovaný(a) byl(a) dotázán(a), zdali by tuto funkci vykonával(a), s čímž vyslovil(a) souhlas.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka nenavrhuje žádného nového člena stavebního výboru. Předseda se bude aktivně podílet na získání nového člena stavebního výboru, volba proběhne na některém dalším zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.

14) Volba výběrové komise

Předsedající předložil k projednání a schválení složení výběrové komise na zakázku malého rozsahu pro výběr dodavatele projektové dokumentace na výstavbu nové mateřské školy. Do komise navrhuje: Ing. Halinu Zientkovou, Stanislava Čmiela, Aleše Majera, jako náhradníka Karla Ponczu.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje složení výběrové komise na zakázku malého rozsahu pro výběr dodavatele na projektovou dokumentaci výstavby nové mateřské školy ve složení Ing. Halina Zientková, Stanislav Čmiel, Aleš Majer jako náhradník Karel Poncza.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.**

15) Žádost o poskytnutí daru

Předsedající předložil k projednání a schválení žádost Římskokatolické farnosti Hnojník o poskytnutí daru ve výši 20,000,- Kč na obnovu kostelního mobiliáře v kostele Božského Srdce Páně v Komorní Lhotce. Peníze na dary pro církev byly schváleny v rozpočtu Obce na rok 2016.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje dar Římskokatolické farnosti Hnojník, ve výši 20.000,- Kč na obnovu kostelního mobiliáře v kostele Božského Srdce Páně v Komorní Lhotce. Zároveň pověřuje starostu sepsáním darovací smlouvy a jejím podepsáním.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.**

16) Žádost o finanční příspěvek obce

Předsedající předložil k projednání a schválení žádost o finanční příspěvek na provoz charitní asistenční služby Charity Třinec, ul. Lidická 1272, Třinec. Výše zmíněná organizace poskytla konkrétně v prvním pololetí letošního roku služby jedné občance Komorní Lhotky v počtu 265 hodin (42 návštěv). Rozdíl mezi výnosy a náklady na tuto službu u výše uvedeného počtu hodin činí cca 7.400,- Kč.

Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje finanční dar Charitě Třinec, ul. Lidická 1272, Třinec na provoz asistenční služby, ve výši 5.000,- Kč. Zároveň pověřuje starostu sepsáním smlouvy a jejím podepsáním.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.**

17) Žádost o prominutí nájmu

Předsedající předložil k projednání a schválení žádost J. S., Komorní Lhotka na prominutí nájmu v prostorách restaurace Kavárna a dalších v objektu budovy Obecního úřadu. Provozovnu je nucena uzavřít z důvodu probíhající rekonstrukce elektroinstalace v budově a dalších oprav v místnosti restaurace. Za tímto účelem musí být provozovna uzavřena. Má někdo z členů ZO, nebo přítomných občanů k projednávané věci nějakou připomínku? Pokud ne, dávám hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje prominutí nájmu v prostorách restaurace Kavárna z důvodu provádění rekonstrukce elektroinstalace a dalších oprav v této místnosti a přilehlých prostorách do doby jejího ukončení.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1
*Usnesení č. 15/XXV/ZO/2016 bylo schváleno.***

18) Diskuse, různé

- Diskuse se konala k jednotlivým bodům programu.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že zápisy by měla dělat zaměstnankyně obce, ukládá starostovi toto zajistit na příští ZO.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí dotaz pana R. R. na termín dokončení prací v budově OÚ. Měly by být ukončeny do konce měsíce září 2016.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí připomínku pana R. R. ohledně upadlého chodníku u budovy ZŠ. ZO pověřuje starostu oslovit prováděcí firmu ohledně opravy v záruční době.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci místostarosty ohledně mobilního rozhlasu – možnost přihlášení na www.mobilnirozhlas.cz. Je možné se registrovat a připomínkovat. Informace bude i na obecním webu.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci místostarosty, že ve dnech 19. a 21.9.2016 proběhne setkání zástupců firmy Nehlsen s občany naší obce ohledně nového systému nakládání s odpady a jejich třídění v naší obci. Bude možno vznášet dotazy ohledně třídění, registrace svozu apod.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci místostarosty o obdržení územního souhlasu na rozšíření VO ve směru na H. Tošanovice. Realizace na podzim, vedení bude v zemi. Zastupitelstvo obce pověřuje stavební výbor provedením poptávkového řízení. Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí písemnou informaci p. Z. F. ohledně dotačních titulů v přeshraniční spolupráci ČR –PL. Prověřením možnosti pověřen místostarosta obce.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že VŠB TÚ dodala práce studentů ohledně mateřské školy na pozemcích za OÚ.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí dotaz pana J. K. ohledně výběru světel na VO. Bude se provádět, zatím není stanoveno.

- Zastupitelstvo obce bere na vědomí dotaz pana J. K., zdali na rozdělení peněz v rozpočtu obce je nějaký klíč. Starosta odpověděl, že církev evangelická může dostat až 20.000,- Kč, církev katolická 20.000,- Kč, a církev adventistů sedmého dne 10.000,- Kč.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí dotaz pana J. K. na rozsah rekonstrukce MK. Na dvou místních komunikacích, a to nad vilou Emaus a směrem na Střelnici. Bude opraven jejich povrch.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí dotaz pana J. K., zdali obec dostala pokutu 30.000,- Kč od ČIŽP za cestu, kdo řeší tuto pokutu a zdali je nějaká škodní komise. Bylo odpovězeno, že obec obdržela pokutu za pozemek u kostela, kde došlo k pokácení náletových dřevin, další problémy jsou v řešení a po ukončení celého problému bude věc řešena.

Miloslav Hampel přečetl usnesení, která byla přijata na XXV. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající v 19,10 hod. zasedání zastupitelstva ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listiny
- 2) Pozvání na XXV. zasedání zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne: 30.8.2016

Zapisovatel: Ing. Andrea Sztefková

Ověřovatele: Aleš Majer

 Jiří Šimík

Starosta: Miloslav Hampel

Místostarosta: Ing. Jaroslav Szromek