



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor územního plánování a stavebního řádu

28. října 117, 702 18 Ostrava



Obecní úřad Komorní Lhotka

Doručeno: datum **22.10.2021**; čas

Č.j.: **OKL/1277/2021**

Dle rozdělovníku

Spis. zn.:

Poč. listů: **1**; poč. příloh **1**; Sk. znak: **A10**

PID:

WFN330 P015Z4

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: **MSK 128938/2021**

Sp. zn.: **ÚPS/8360/2019/Sak**

326.1 A10 N

Vyřizuje: **Ing. arch Hana Krupníková**

Telefon: **595 622 959**

Fax: **595 622 126**

E-mail: **posta@msk.cz**

Datum: **2021-10-21**

Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 2a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“ nebo také „pořizovatel“), jako pořizovatel územně plánovací dokumentace podle ust. § 7 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), je v souladu s ust. § 42b odst. 2 v návaznosti na ust. § 39 odst. 1 stavebního zákona povinen návrh aktualizace zásad územního rozvoje, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a oznámení o konání veřejného projednání doručit veřejnou vyhláškou. Pro úplnost je nutno uvést, že předmětná koncepce je pořizována zkráceným postupem podle ust. § 42a–42b stavebního zákona. Krajský úřad tímto oznamuje:

Opakované veřejné projednání návrhu Aktualizace č. 2a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se uskuteční dne 24. 11. 2021 od 14:00 do 17:00 on-line formou.

Vzhledem k rozsahu nelze návrh aktualizace této územně plánovací dokumentace zveřejnit na úřední desce, proto krajský úřad v souladu s ust. § 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) uvádí následující:

V současnosti jsou Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“) platné ve znění Aktualizace č. 1 a 5. Aktualizace č. 5 ZÚR MSK byla vydána dne 17. 6. 2021 a nabyla účinnosti dne 31. 7. 2021. Aktualizace č. 1 a 5 ZÚR MSK včetně úplného znění jsou veřejně dostupné na adrese:

https://www.msk.cz/uzemni_planovani/index.html.

Usnesením č. 10/1053 zastupitelstvo dne 13. 12. 2018 rozhodlo o pořízení Aktualizace č. 2 ZÚR MSK včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Aktualizace zásad územního rozvoje včetně zkráceného postupu pořízení aktualizace se podle ust. § 42 odst. 9 stavebního zákona zpracovává a vydává pouze v rozsahu měněných částí. První veřejné projednání se uskutečnilo dne 8. 9. 2020 v budově Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Na základě výsledků tohoto projednání byly v návrhu Aktualizace č. 2 ZÚR MSK provedeny takové změny, které je nutné ve smyslu ust. § 42b odst. 11, resp. ust. § 39 odst. 5 stavebního zákona projednat na opakovaném veřejném projednání. Současně zastupitelstvo usnesením č. 3/257 dne

17. 3. 2021 rozhodlo o rozdělení Aktualizace č. 2 ZÚR MSK na dvě samostatné aktualizace – Aktualizaci č. 2a ZÚR MSK a Aktualizaci č. 2b ZÚR MSK. Předmětem oddělené Aktualizace č. 2b ZÚR MSK jsou ty záměry, u nichž pořizovatel očekává komplikovanější projednávání, zejména s ohledem na veřejné zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

Obsahem úprav návrhu Aktualizace č. 2a ZÚR MSK pro opakované veřejné projednání ve smyslu ust. § 42b odst. 11 stavebního zákona, resp. úprav na základě výsledků prvního veřejného projednání zejména je:

- úprava kapitoly D.I.1. Silniční doprava:
 - rozšíření koridoru DZ23 *I/11 Opava-Komárov – Opava*;
 - rozšíření koridoru D21 *I/11 Milotice nad Opavou, přeložka*;
 - úprava koridoru DZ5 *I/67 Bohumín – Karviná* – rozšíření v úseku Koukolná – Karviná-Staré město;
 - vypuštění nově vymezený koridor DZ25 *I/57 Kunín – Šenov u Nového Jičína, přeložka*, ponechání územní rezervy D502;
 - u koridorů D15, D40, D55 a D24 – doplnění podmínky na minimalizaci vlivu na kulturně historické hodnoty území, zejména vybrané kulturní památky;
 - u koridorů D15, D30 a D55 – doplnění podmínky na minimalizaci vlivu na výhradní ložiska, chráněná ložisková území a dobývací prostory;
- úprava kapitoly D.I.2. Železniční doprava:
 - vypuštění koridoru DZ17 *Trat'ová spojka tratí 322 a 323 ("úvrat' Frýdek-Místek")*;
 - vypuštění koridoru územní rezervy D508 pro přeložku trati č. 323 v úseku Frýdlant n. Ostravicí – Kunčice p. Ondřejníkem;
- úprava kapitoly D.III.2 Protipovodňová ochrana
 - úprava plochy VZ1 pro opatření ke snížení povodňových rizik v povodí horního toku řeky Opavy;
 - vypuštění plochy PO8 pro suchou nádrž Litultovice na Choltickém potoce;
 - úprava názvu plochy PO14 – „**Suchá** nádrž Stěbořice“;
 - vymezení nové územní rezervy AV511 pro vodní nádrž Rybník na Vlčnovském potoce;
 - vypuštění územní rezervy AV506 *Vodní nádrž Čeladná na Čeladence*;
- úprava kapitoly F.I. *Vymezení oblastí specifických krajín a jednotlivých specifických krajín* – zmírnění původně navrhovaných úprav, zejména podmínek pro zachování a dosažení cílových kvalit (týká se zejména těchto krajín – Krasov (B-03), Frýdek-Místek (F-02), Štramberk (F-03), Ondřejník – Palkovické hůrky (F-04), Moravskoslezské Beskydy (G-01) a Jablunkov (G-02)).

Součástí Aktualizace č. 2a ZÚR MSK je také vyhodnocení vlivů této koncepce na udržitelný rozvoj území.

Zásady územního rozvoje včetně jejich aktualizací jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Lze předpokládat, že se návrh předmětné koncepce může

dotknout všech občanů, obcí a subjektů, které využívají území kraje dotčené předmětnou aktualizací a mají na tomto území své zájmy.

Návrh Aktualizace č. 2a ZÚR MSK je včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a prezentace zpracovatele pro opakované veřejné projednání veřejně dostupný na adrese:

https://www.msk.cz/cs/temata/uzemni_planovani/aktualizace-c--2a-zur-msk-1001/.

Na uvedené adrese je také zveřejněn odkaz pro připojení se k on-line veřejnému projednání. Pro připojení nebude potřebné žádné speciální nastavení počítačového vybavení. **Případné dotazy** týkající se návrhu Aktualizace č. 2a ZÚR MSK nebo vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pak **bude možné vznášet v průběhu veřejného projednání** (konaného dne 24. 11. 2021) **telefonicky** v době **od 14:00 do 16:30 hodin** prostřednictvím těchto tří linek: **733 111 193, 733 111 174 a 733 111 187**. Pořizovatel upozorňuje, že **hovory budou** pro účely on-line veřejného projednání **nahrávány**. S osobními údaji bude nakládáno v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Zpracovatel koncepce ve spolupráci s pořizovatelem vznesené dotazy po skončení prezentace zodpoví. Pořizovatel si vyhrazuje právo v případě malého/velkého množství dotazů ukončit veřejné projednání dříve/později než v 16:30 hodin. Případné zkrácení/prodloužení doby konání veřejného projednání bude oznámeno on-line formou v průběhu jeho konání. Pořizovatel upozorňuje, že z veřejného projednání bude proveden videozáznam.

S tištěnou podobou návrhu Aktualizace č. 2a ZÚR MSK a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je možné se do termínu konání veřejného projednání seznámit v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu v době od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a čtvrtek v době od 8:00 do 14:30 hodin a v pátek v době od 8:00 do 13:00 hodin, a to u pořizovatele a výhradně po předchozí domluvě.

Kontaktní osoby:

Ing. arch. Hana Krupníková, tel. 595 622 959, email hana.krupnikova@msk.cz

Ing. arch. Dagmar Saktorová, tel. 595 622 679, email dagmar.saktorova@msk.cz

Podle ust. § 39 odst. 2 stavebního zákona **mohou dotčené obce, oprávněný investor**, tj. vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury, **a zástupce veřejnosti** (viz ust. § 23 stavebního zákona) **podat námitky proti návrhu Aktualizace č. 2a ZÚR MSK**. Námitky s odůvodněním a vymezením dotčeného území **lze uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání**.

Dotčené orgány dle ust. § 42b odst. 4 téhož zákona **uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska** k návrhu aktualizace **a vyjádření** k vyhodnocení vlivů, **jinak se k nim nepřihlíží**. **Ministerstvo pro místní rozvoj uplatní ve stejné lhůtě stanovisko**.

Ve stejné lhůtě může každý uplatnit připomínky k návrhu Aktualizace č. 2a ZÚR MSK a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Krajský úřad upozorňuje, že **k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se** ve smyslu ust. § 39 odst. 2 stavebního zákona **nepřihlíží**. Taktéž se dle odst. 3 téhož ustanovení stavebního zákona **nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje**.

Zástupci Ministerstva životního prostředí, Ministerstva práce a sociálních věcí, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva zemědělství, Ministerstva dopravy, Ministerstva kultury, Ministerstva pro místní rozvoj a krajské hygienické stanice mohou dle ust. § 42b odst. 3 v návaznosti na ust. § 37 odst. 5 stavebního zákona uplatnit vyjádření k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, a to nejpozději do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky se při veřejném projednání podle ust. § 22 téhož zákona **uplatňují písemně**, přičemž by měli splňovat náležitosti ust. § 37 odst. 2 správního řádu. K uplatnění písemných námitek a připomínek je možné využít elektronický formulář na portálu služeb: <https://sluzby.msk.cz/sluzba/856-pripominky-ci-namitky-k-navrhu-aktualizace-ci-novych-zasad-uzemniho-rozvoje-moravskoslezskeho-kraje>.

Současně krajský úřad plní svou povinnost a v souladu s ust. § 23a odst. 1 stavebního zákona jednotlivě informuje oprávněné investory zaznamenané do seznamu o provedeném úkonu při projednávání návrhu Aktualizace č. 2a ZÚR MSK.

Ing. arch. Beata Vinklárková, Ph.D.
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

OBEČNÍ ÚŘAD
KOMORNÍ LHOTKA

Vyvěšeno: **22-10-2021**

Sejmuto:

Ev. č. písemnosti: **51/POR-1**
Liběna Przccková

Rozdělovník

1. Liberty Ostrava a. s., Vratimovská 689/117, 719 00 Ostrava-Kunčice (ID DS: 9macczy)
2. ČEPRO, a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 (ID DS: hk3cdqj)
3. ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 10 (ID DS: seccdqd)
4. České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 (ID DS: e52cdsf)
5. GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem (ID DS: rdxzhzt)
6. NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech 1718/8, 140 00 Praha 4 (ID DS: 8ecyjt9)
7. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava (ID DS: wwit8gq)
8. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno (ID DS: m49t8gw)
9. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 (ID DS: zjq4rhz)
10. SilesNet s. r. o., Ostravská 584/12, 737 01 Český Těšín (ID DS: vwb2cgg)
11. Veolia Energie ČR, a. s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava (ID DS: zepcdvg)
12. Veolia Průmyslové služby ČR, a. s., Zelená 2061/88a, 709 00 Ostrava (ID DS: ttcffs4)
13. Krnovské vodovody a kanalizace, s. r. o., Maxima Gorkého 816/11, 794 01 Krnov (ID DS: d4ggzb7)
14. Havířovská teplárenská společnost, a. s., Konzumní 298/6a, 736 01 Havířov (ID DS: wqaedjv)
15. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (ID DS: v95uqfy)
16. T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 (ID DS: ygwch5i)
17. innogy Gas Storage, s. r. o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 (ID DS: ufxys2)
18. Družstvo vlastníků půdy JESENÍKY, Pražákova 665/34, 619 00 Brno (ID DS: ajkrq3f)
19. DISTEP a. s., Ostravská 961, 73801 Frýdek-Místek (ID DS: 2yfdqnk)
20. Správa železnic, s. o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 (ID DS: uccchjm)
21. Správa silnic Moravskoslezského kraje, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava (ID DS: jyt8nr)