



MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec



MMTSSL03615854

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.:

SPIS. ZN.:

MMT/23757/2021

MMT/71839/2020/SŘaÚP/Lab

Doporučeně

dle rozdělovníku

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

Ing. Marek Labaj

558 306 231

epodatelna@trinecko.cz

DATUM:

19.04.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování, jako speciální stavební úřad dopravní příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.12.2020 podala

Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27, 739 53 Komorní Lhotka,
kteřou zastupuje Ing. Bronislav Bonczek, Komorní Lhotka 406, 739 53 Komorní Lhotka

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

"Komorní Lhotka, rekonstrukce místní komunikace směrem na H. Tošanovice"

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 210/1** (ostatní plocha), **210/4** (ostatní plocha), **238** (orná půda), **254/1** (zahrada), **334** (zahrada), **399/3** (trvalý travní porost), **399/4** (trvalý travní porost), **401/1** (ostatní plocha), **402/1** (ostatní plocha), **402/2** (ostatní plocha), **402/4** (ostatní plocha), **402/12** (ostatní plocha), **425/1** (trvalý travní porost), **430/2** (ostatní plocha), **507/2** (ostatní plocha), **529/3** (ostatní plocha), **529/5** (ostatní plocha), **529/6** (ostatní plocha), **529/7** (ostatní plocha), **532/5** (ostatní plocha), **2994/4** (ostatní plocha), **2994/8** (ostatní plocha), **2994/9** (ostatní plocha), **2994/10** (ostatní plocha), **2995/1** (ostatní plocha), **3026/1** (ostatní plocha), **3026/5** (ostatní plocha), **3026/6** (ostatní plocha), **3026/7** (ostatní plocha), **3026/8** (ostatní plocha), **3026/9** (ostatní plocha), **3027/1** (ostatní plocha), **3027/2** (ostatní plocha), **3028/1** (ostatní plocha), **3028/2** (ostatní plocha), **3028/3** (ostatní plocha) v katastrálním území **Komorní Lhotka**.



Stavba obsahuje:

- SO101 Rekonstrukce místní komunikace

jedná se o rekonstrukci stávající místní komunikace ev. č. 7 a 7.4 v Komorní Lhotce, jejíž stávající asfaltový kryt je již ve špatném technickém stavu a vyžaduje provedení opravy vozovky (ztráta asfaltového tmelu, hloubková koroze, výtlučky, mozaikové a síťové trhliny). Rekonstrukce spočívá v obnově asfaltových vrstev vozovky s provedením lokálních vysprávek a celkovým zesílením tak, aby byl splněn požadavek na min. tloušťku asfaltových vrstev a zároveň byla odstraněna místa se sníženou únosností. Součástí rekonstrukce je rovněž sjednocení šířky místní komunikace na 3,5 m. Celková délka rekonstruované místní komunikace je cca 1398 m, plocha vozovky je 5360 m².

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace pro vydání stavebního povolení, kterou vypracoval Ing. Bronislav Bonczek, autorizovaný inženýr pro projektování dopravních staveb, ČKAIT 3000011.
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Před zahájením stavebních prací stavebník ve smyslu ustanovení § 152 a § 153 stavebního zákona oznámí zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a osobu vykonávající stavební dozor investora a základní informace o dodavateli, včetně dokladu o jeho způsobilosti podle zvláštních předpisů a přesné údaje o statutárním orgánu dodavatele, tj. o oprávněném zástupci.
4. Stavební práce provede pouze stavební firma odborně k takovým pracím podle zvláštních předpisů způsobilá a technicky dostatečně vybavená.
5. Před zahájením stavby stavebník zajistí dle schváleného situačního plánu v souladu s ustanovením § 153 stavebního zákona vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru oprávněných zástupců příslušných vlastníků technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. O existenci takového vedení musí být učiněn zápis do stavebního deníku včetně postupu dalších prací.
6. Prováděním stavby je nutno dodržovat přepisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti práce a ochrany zdraví práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Stavebník upozorní stavebního podnikatele (zhotovitele) na řádné vedení stavebního deníku.
8. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
9. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených správci inženýrských sítí, které byly uvedené v těchto vyjádřeních a stanoviscích:
 - SmVaK Ostrava a. s. ze dne 09.12.2020, zn.: 9773/V032855/2020/JA
 - CETIN a. s. ze dne 29.01.2020, č. j.: 520079/20
 - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 19.11.2020, zn.: 1111575720
 - GridServices, s. r. o. ze dne 06.12.2019, zn.: 5002042332
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), které je součástí koordinovaného stanoviska

Magistrátu města Třince pro stavební povolení ze dne 01.03.2021, č. j.: MMT/01918/2021/SŘaÚP/LaJ:

- Odpad, který původce odpadu nezpracuje v místě stavby v souladu se zákonem o odpadech, je povinen předat:
 - přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku takového zařízení,
 - obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem.
 - V rámci stavebních prací postupovat tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
 - Původce odpadu musí u stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít zajištěno jejich předání v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jejich vznikem.
 - Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství, požaduje doložit:
 - písemnou smlouvu viz bod 3 nejpozději 7 dní před započatím stavby,
 - doklady o předání odpadů dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech nejpozději do 30 dní od ukončení stavby.
11. Pro stavbu dle ustanovení § 156 stavebního zákona mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby zaručují, že splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby a ochranu proti hluku. Výrobky pro stavby a jejich vlastnosti musí být ověřovány podle zvláštních zákonů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., a nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů.
12. Stavebník (investor) zajistí ochranu všech dotčených zařízení technické infrastruktury tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jejich poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim. Všechna nadzemní a podzemní vedení, budou-li stavbou dotčena, musí být uvedena do původního provozuschopného stavu. Ve smyslu ustanovení § 161 stavebního zákona na výzvu stavebního úřadu jsou vlastníci technické infrastruktury povinni mu bez průtahů poskytnout nezbytnou součinnost při plnění úkolů podle stavebního zákona.
13. Před samotnou realizací výše uvedené stavby je nutno předložit příslušnému silničnímu správnímu úřadu (Magistrát města Třince, odbor dopravy) návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, který vydá stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Silniční správní úřad návrh přechodné úpravy projedná s Policií České republiky (PČR, KŘP MSK, ÚO Frýdek-Místek, DI Třinec).
14. Na komunikacích, které budou používány v průběhu stavby, nesmí docházet k jejich znečišťování, tyto musí být udržovány ve sjízdném a schůdném stavu a průběžně čistěny.
15. Stavebník (zhotovitel stavby) je povinen vést ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona stavební deník, do kterého se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
16. Speciální stavební úřad stanovuje, že kontrolní prohlídky budou prováděny na základě ověřené projektové dokumentace:
 - závěrečná kontrolní prohlídka
17. Stavbu lze zahájit po nabytí právní moci tohoto stavebního povolení. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení speciální stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.
18. Stavba bude realizována dle zpracovaného postupu prací uvedeného v projektové dokumentaci část „E – Zásady organizace výstavby“.

19. Předpokládaný termín dokončení stavby do 30.09.2021.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat až na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy a skutečné zaměření stavby, geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku), zápisy o předání a převzetí prací, prohlášení o shodě včetně certifikátů na výrobky použité na stavbě, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27, 739 53 Komorní Lhotka

Odůvodnění:

Dne 17.12.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Dle vyjádření Obecního úřadu Hnojník, stavebního úřadu, zn.: OH/02070/2017/SÚ/Fi, nebude stavební úřad vydávat rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. Jelikož se pro záměr nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas postačí dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona. Závazné stanovisko bylo orgánem územního plánování Magistrátu města Třince vydáno v rámci koordinovaného stanovisko pro stavební povolení ze dne 01.03.2021, č. j.: MMT/01918/2021/SŘaÚP/LaJ.

Jelikož žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 19.01.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno.

Speciální stavební úřad po doložení všech chybějících podkladů oznámil dne 17.03.2021 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Účastníci řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, byli poučeni, že mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, popřípadě navrhnout jeho doplnění. Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil dle ustanovení § 109 stavebního zákona vzhledem k předpokládanému vlivu stavby na její okolí, s přihlédnutím k charakteru stavby a odstupovým vzdálenostem od hranic sousedních pozemků a došel k závěru, že v daném případě přísluší:

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebníkovi – obec Komorní Lhotka (zároveň vlastníci dotčených pozemků parc. č. 399/4, parc. č. 430/2, parc. č. 507/2, parc. č. 529/3, parc. č. 529/5, parc. č. 529/6, parc. č. 529/7, parc. č. 532/5, parc. č. 2994/4, parc. č. 2994/8, parc. č. 2994/9, parc. č. 2994/10, parc. č. 2995/1, parc. č. 3026/1, parc. č. 3026/6, parc. č. 3026/7, parc. č. 3026/8, parc. č. 3026/9, parc. č. 3027/1, parc. č. 3027/2, parc. č. 3028/1 a parc. č. 3028/2 v katastrálním území Komorní Lhotka);
- podle § 109 písm. c) stavebního zákona vlastníci pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemkům prováděním stavby přímo dotčeno – Jiří Jadviszczok (vlastník dotčených pozemků parc. č. 210/1 a parc. č. 3026/5 v katastrálním území Komorní Lhotka); Ing. Jaroslav Konderla (vlastník dotčeného pozemku parc. č. 210/4 v katastrálním území Komorní Lhotka); Ing. Petr Bejček a JUDr. Adéla Bejčková (vlastníci dotčeného pozemku parc. č. 238 v katastrálním území Komorní Lhotka);

Andrea Sztefková a Markéta Voznicová (vlastníci dotčených pozemků parc. č. 254/1, parc. č. 402/1 a parc. č. 425/1 v katastrálním území Komorní Lhotka); Petr Voznica (vlastník dotčených pozemků parc. č. 254/1 a parc. č. 425/1 v katastrálním území Komorní Lhotka); Aneta Struhalová (vlastník dotčeného pozemku parc. č. 334 v katastrálním území Komorní Lhotka); Gabriela Skupinová (vlastník dotčených pozemků parc. č. 399/3, parc. č. 425/1 a parc. č. 3028/3 v katastrálním území Komorní Lhotka); Karel Walach (vlastník dotčeného pozemku parc. č. 399/3 v katastrálním území Komorní Lhotka); Marek Struhal (vlastník dotčeného pozemku parc. č. 401/1 v katastrálním území Komorní Lhotka); Petr Opackí a Monika Opacká (vlastníci dotčeného pozemku parc. č. 402/2 v katastrálním území Komorní Lhotka); Renata Měsíková (vlastník dotčeného pozemku parc. č. 402/4 v katastrálním území Komorní Lhotka); Petr Janiczek a Eva Janiczková (vlastníci dotčeného pozemku parc. č. 402/12 v katastrálním území Komorní Lhotka); Robert Skupin (vlastník dotčených pozemků parc. č. 425/1 a parc. č. 3028/3 v katastrálním území Komorní Lhotka);

- podle § 109 písm. d) stavebního zákona vlastníkovu stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena – Raiffeisen stavební spořitelna a. s. (zástavní právo smluvní k dotčeným pozemkům parc. č. 210/1 a parc. č. 3026/5 v katastrálním území Komorní Lhotka); ČEZ Distribuce, a. s. (oprávnění z věcného břemene zřizování a provozování vedení na části dotčených pozemků parc. č. 210/4, parc. č. 238, parc. č. 399/3, parc. č. 401/1, parc. č. 402/1, parc. č. 402/4, parc. č. 402/12, parc. č. 3026/9 a parc. č. 3028/1 v katastrálním území Komorní Lhotka); Česká spořitelna, a. s. (zástavní právo smluvní k dotčeným pozemkům parc. č. 210/4 a parc. č. 238 v katastrálním území Komorní Lhotka); Radek Badura, Petr Janiczek, Eva Janiczková, Radim Kolář a Ing. Romana Kolářová (oprávnění z věcného břemene chůze a jízdy na části dotčených pozemků parc. č. 402/1 a parc. č. 402/12 v katastrálním území Komorní Lhotka); UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. (zástavní právo smluvní k dotčeným pozemkům parc. č. 402/2 a parc. č. 3028/3 v katastrálním území Komorní Lhotka); GasNet, s. r. o. (oprávnění z věcného břemene zřizování a provozování vedení na části dotčených pozemků parc. č. 402/4 a parc. č. 3026/1 v katastrálním území Komorní Lhotka); Komerční banka, a. s. (zástavní právo smluvní k dotčenému pozemku parc. č. 402/4 v katastrálním území Komorní Lhotka); Robert Skupin a Gabriela Skupinová (oprávnění z věcného břemene spočívajícího v právu průchodu a průjezdu na dotčeném pozemku parc. č. 425/1 v katastrálním území Komorní Lhotka); Ing. Bronislav Bonczek a Mgr. Marie Bonczková (oprávnění z věcného břemene chůze a jízdy na dotčeném pozemku parc. č. 3026/5 v katastrálním území Komorní Lhotka);
- podle § 109 písm. e) stavebního zákona vlastníkovu sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a podle § 109 písm. f) stavebního zákona tomu, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno - pozemky st. 73, st. 285, st. 348, st. 349, st. 350, st. 806, st. 884, st. 1007, st. 1041, st. 1071, st. 1080, st. 1082, st. 1083, st. 1086, st. 1103, st. 1106, st. 1107, st. 1112, st. 1149, st. 1157, st. 1158, parc. č. 84/1, parc. č. 210/3, parc. č. 220/1, parc. č. 220/4, parc. č. 220/5, parc. č. 220/7, parc. č. 222, parc. č. 237, parc. č. 239, parc. č. 241/1, parc. č. 241/2, parc. č. 242, parc. č. 254/3, parc. č. 293/2, parc. č. 302, parc. č. 307, parc. č. 308/2, parc. č. 317/1, parc. č. 317/2, parc. č. 317/3, parc. č. 317/4, parc. č. 317/5, parc. č. 317/6, parc. č. 317/7, parc. č. 317/8, parc. č. 317/9, parc. č. 317/11, parc. č. 317/12, parc. č. 317/14, parc. č. 317/15, parc. č. 318/2, parc. č. 318/4, parc. č. 318/5, parc. č. 318/6, parc. č. 318/7, parc. č. 318/8, parc. č. 318/10, parc. č. 324/2, parc. č. 324/3, parc. č. 324/8, parc. č. 324/9, parc. č. 324/10, parc. č. 324/11, parc. č. 324/12, parc. č. 401/2, parc. č. 402/9, parc. č. 402/10, parc. č. 402/11, parc. č. 406/4, parc. č. 406/5, parc. č. 406/9, parc. č. 406/10, parc. č. 406/11, parc. č. 425/2, parc. č. 427, parc. č. 430/1, parc. č. 471, parc. č. 479/6, parc. č. 479/8, parc. č. 481/3, parc. č. 482, parc. č. 502, parc. č. 505, parc. č. 506, parc. č. 507/1, parc. č. 509, parc. č. 510/2, parc. č. 510/7, parc. č. 510/8, parc. č. 510/9, parc. č. 510/19, parc. č. 510/24, parc. č. 510/28, parc. č. 510/29, parc. č. 510/31, parc. č. 510/33, parc. č. 512/3, parc. č. 512/4, parc. č. 512/5, parc. č. 529/1, parc. č. 529/2, parc. č. 529/8, parc. č. 531/1, parc. č. 531/2, parc. č. 532/1, parc. č. 532/2, parc. č. 532/3, parc. č. 532/4, parc. č. 2994/5, parc. č. 3025/1, parc. č. 3026/2, parc. č. 3026/3, parc. č.

3026/4, parc. č. 3026/10, parc. č. 3180/1, parc. č. 3180/2 v katastrálním území Komorní Lhotka a parc. č. 796/2 v katastrálním území Horní Tošanovice a stavby na nich.

a dále vlastníkům dotčené technické infrastruktury – CETIN a. s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s.

Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nebudou tímto rozhodnutím přímo dotčena. V případě, že osobám vyplývá účastenství z více určujících skutečností, stavební úřad je již znovu ve výčtu neopakoval.

Speciální stavební úřad dopravní v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona.

Dle § 111 odst. (1) písm. a) stavebního zákona je projektová dokumentace zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací:

Dle vyjádření Obecního úřadu Hnojník, stavebního úřadu, zn.: OH/02070/2017/SÚ/Fi, nebude stavební úřad vydávat rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. Jelikož se pro záměr nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas postačí dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona. Závazné stanovisko bylo orgánem územního plánování Magistrátu města Třince vydáno v rámci koordinovaného stanovisko pro stavební povolení ze dne 01.03.2021, č. j.: MMT/01918/2021/SŘaÚP/LaJ.

Dle § 111 odst. (1) písm. b) stavebního zákona je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Bronislav Bonczek, autorizovaný inženýr pro projektování dopravních staveb, ČKAIT 3000011. Projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a zpracována dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a je zpracována oprávněnou osobou.

Jsou splněné ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení příslušných technických norem uvedených v této vyhlášce, zejména ČSN 73 6110 a dalšími předpisy, zejména příslušnými TP platnými pro danou problematiku.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dle § 111 odst. (1) písm. c) stavebního zákona je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících pozemních komunikacích - silnici I/68, III/4761 a navazujících místních komunikacích.

Dle § 111 odst. (1) písm. d) stavebního zákona předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány:

Stavební úřad vzal v úvahu obsah následujících rozhodnutí, závazných stanovisek, stanovisek, sdělení a dalších podkladů dotčených orgánů z hledisek zvláštních právních předpisů. Závazná stanoviska stavební úřad posoudil a případné podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí:

- Koordinované stanovisko Magistrátu města Třince pro stavební povolení ze dne 01.03.2021, č. j.: MMT/01918/2021/SŘaÚP/LaJ, z hlediska těchto zákonů:
- závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b odst. 1 a odst. 3 stavebního zákona – záměr je přípustný,

- závazné stanovisko vodoprávního úřadu z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) – souhlasné závazné stanovisko dle § 104 odst. 9 vodního zákona,
- vyjádření z hlediska zákona o odpadech – požadavky byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby, ve výrokové části rozhodnutí,
- vyjádření orgánu ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) – požadavky jsou zapracované v projektové dokumentaci.
- Rozhodnutí Magistrátu města Třince, odboru životního prostředí a zemědělství, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 13.01.2021, č. j.: MMT/02792/2021, sp. zn.: MMT/71696/2020/03/ŽPaZ/Mo – rozhodnutí podle § 67 správního řádu a v souladu s § 1 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, kterým se prohlašuje, že části pozemků parc. č. 238, parc. č. 254/1, parc. č. 334, parc. č. 399/3, parc. č. 399/4 a parc. č. 425/1 v katastrálním území nenaleží do zemědělského půdního fondu
- Stanovisko Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Třinec ze dne 18.12.2020, č. j.: KRPT-238717-2/ČJ-2020-070208 – souhlas s projektovou dokumentací dle § 16 odst. 2 písm. b) zákona o pozemních komunikacích a souhlas s umístěním dopravního značení dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně a doplnění některých zákonů
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 10.12.2020, č. j.: HSOS-10171-2/2020 - souhlasné závazné stanovisko dle § 31 odst. 4 a § 95 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

Speciální stavební úřad dopravní v provedeném stavebním řízení projednal požadavky s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby.

Speciální stavební úřad dopravní v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby. V rámci řízení nebyly uplatněny požadavky na zavedení zkušebního provozu stavby.

Rozhodnutí je podloženo těmito doklady:

- projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Bronislav Bonczek, autorizovaný inženýr pro projektování dopravních staveb, ČKAIT 3000011
- výpisy z katastru nemovitostí
- souhlasy s provedením stavebního záměru dle § 184a stavebního zákona
- vyjádření Obecního úřadu Hnojník, stavebního úřadu, zn.: OH/02070/2017/SÚ/Fi
- koordinované stanovisko Magistrátu města Třince pro stavební povolení ze dne 01.03.2021, č. j.: MMT/01918/2021/SŘaÚP/LaJ
- rozhodnutí Magistrátu města Třince, odboru životního prostředí a zemědělství, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 13.01.2021, č. j.: MMT/02792/2021, sp. zn.: MMT/71696/2020/03/ŽPaZ/Mo
- stanovisko Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Třinec ze dne 18.12.2020, č. j.: KRPT-238717-2/ČJ-2020-070208

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 10.12.2020, č. j.: HSOS-10171-2/2020
- stanovisko společnosti SmVaK Ostrava a. s. pro stavební povolení ze dne 09.12.2020, zn.: 9773/V032855/2020/JA
- stanovisko ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 19.11.2020, zn.: 1111575720
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 16.12.2020, zn.: 0101432236
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a. s. ze dne 29.01.2020, č. j.: 520079/20
- stanovisko společnosti GridServices, s. r. o. pro povolení stavby ze dne 06.12.2019, zn.: 5002042332
- vyjádření obce Komorní Lhotka ze dne 18.11.2020, zn.: OKL/01096/2020

Speciální stavební úřad dopravní zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dopravní rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Uvedení účastníků řízení v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu: Obec Komorní Lhotka; Radek Badura; Ing. Petr Bejček; Adéla Bejčková; Ing. Bronislav Bonczek; Mgr. Marie Bonczeková; Jiří Jadviszczok; Petr Janiczek; Eva Janiczková; Radim Kolář; Ing. Romana Kolářová; Ing. Jaroslav Konderla; Ing. Renata Měsícová; Monika Opacká; Petr Opackí; Robert Skupin; Gabriela Skupinová; Marek Struhál; Bc. Aneta Struhálová; Ing. Andrea Sztefková; Petr Voznica; Markéta Voznicová; Karel Walach; CETIN a. s.; Česká spořitelna, a. s.; ČEZ Distribuce, a. s.; Komerční banka, a. s.; GasNet, s. r. o.; Raiffeisen stavební spořitelna a. s.; Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s.; UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.; osoby s vlastnickými právy nebo právy odpovídajícími věcnému břemenu k sousedním pozemkům st. 73, st. 285, st. 348, st. 349, st. 350, st. 806, st. 884, st. 1007, st. 1041, st. 1071, st. 1080, st. 1082, st. 1083, st. 1086, st. 1103, st. 1106, st. 1107, st. 1112, st. 1149, st. 1157, st. 1158, parc. č. 84/1, parc. č. 210/3, parc. č. 220/1, parc. č. 220/4, parc. č. 220/5, parc. č. 220/7, parc. č. 222, parc. č. 237, parc. č. 239, parc. č. 241/1, parc. č. 241/2, parc. č. 242, parc. č. 254/3, parc. č. 293/2, parc. č. 302, parc. č. 307, parc. č. 308/2, parc. č. 317/1, parc. č. 317/2, parc. č. 317/3, parc. č. 317/4, parc. č. 317/5, parc. č. 317/6, parc. č. 317/7, parc. č. 317/8, parc. č. 317/9, parc. č. 317/11, parc. č. 317/12, parc. č. 317/14, parc. č. 317/15, parc. č. 318/2, parc. č. 318/4, parc. č. 318/5, parc. č. 318/6, parc. č. 318/7, parc. č. 318/8, parc. č. 318/10, parc. č. 324/2, parc. č. 324/3, parc. č. 324/8, parc. č. 324/9, parc. č. 324/10, parc. č. 324/11, parc. č. 324/12, parc. č. 401/2, parc. č. 402/9, parc. č. 402/10, parc. č. 402/11, parc. č. 406/4, parc. č. 406/5, parc. č. 406/9, parc. č. 406/10, parc. č. 406/11, parc. č. 425/2, parc. č. 427, parc. č. 430/1, parc. č. 471, parc. č. 479/6, parc. č. 479/8, parc. č. 481/3, parc. č. 482, parc. č. 502, parc. č. 505, parc. č. 506, parc. č. 507/1, parc. č. 509, parc. č. 510/2, parc. č. 510/7, parc. č. 510/8, parc. č. 510/9, parc. č. 510/19, parc. č. 510/24, parc. č. 510/28, parc. č. 510/29, parc. č. 510/31, parc. č. 510/33, parc. č. 512/3, parc. č. 512/4, parc. č. 512/5, parc. č. 529/1, parc. č. 529/2, parc. č. 529/8, parc. č. 531/1, parc. č. 531/2, parc. č. 532/1, parc. č. 532/2, parc. č. 532/3, parc. č. 532/4, parc. č. 2994/5, parc. č. 3025/1, parc. č. 3026/2, parc. č. 3026/3, parc. č. 3026/4, parc. č. 3026/10, parc. č. 3180/1, parc. č. 3180/2 v katastrálním území Komorní Lhotka a parc. č. 796/2 v katastrálním území Horní Tošanovice, nebo ke stavbám na nich.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu a územního plánování Magistrátu města Třince. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor dopravy a chytrého regionu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

- otisk razítka -

Ing. Marek Labaj, v. r.
vedoucí odboru SŘ a ÚP

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce **Magistrátu města Třince**, který písemnost doručuje. Po stejnou dobu bude písemnost zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Současně bude tato písemnost vyvěšena na úřední desce **Obecního úřadu Komorní Lhotka**, kde bude rovněž zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zde toto vyvěšení nemá účinky doručení, na které je v řízení vázáno počítání lhůt.

OBECNÍ ÚŘAD
KOMORNÍ LHOTKA

Vyvěšeno: 20-04-2021

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Sejmuto:

Souběžně zveřejněno
na e-desce OÚ

Ev. č. písemnosti: 19/2021

Liběna Przewczková

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce a současně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Obec Komorní Lhotka, IDDS: v8aaxpb
sídlo: Komorní Lhotka č. p. 27, 739 53 Hnojník,
kterou zastupuje Ing. Bronislav Bonczek, Komorní Lhotka č. p. 406, 739 53 Hnojník
2. Radek Badura, Těrlická č. p. 26/24, 735 42 Dolní Těrlicko
3. Ing. Petr Bejček, Komorní Lhotka č. p. 453, 739 53 Hnojník
4. Adéla Bejčková, Komorní Lhotka č. p. 453, 739 53 Hnojník
5. Ing. Bronislav Bonczek, Komorní Lhotka č. p. 406, 739 53 Hnojník
6. Mgr. Marie Bonczeková, Komorní Lhotka č. p. 406, 739 53 Hnojník
7. Jiří Jadviszczok, Osadní č. p. 869/32, 170 00 Praha 7 - Holešovice
8. Petr Janiczek, Slunečná č. p. 1369, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
9. Eva Janiczková, Slunečná č. p. 1369, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
10. Radim Kolář, Komorní Lhotka č. p. 402, 739 53 Hnojník
11. Ing. Romana Kolářová, Komorní Lhotka č. p. 402, 739 53 Hnojník
12. Ing. Jaroslav Konderla, Komorní Lhotka č. p. 426, 739 53 Hnojník
13. Ing. Renata Měsíková, Komorní Lhotka č. p. 392, 739 53 Hnojník
14. Monika Opacká, Komorní Lhotka č. p. 396, 739 53 Hnojník
15. Petr Opacki, Komorní Lhotka č. p. 396, 739 53 Hnojník
16. Robert Skupin, Komorní Lhotka č. p. 265, 739 53 Hnojník
17. Gabriela Skupinová, Komorní Lhotka č. p. 265, 739 53 Hnojník
18. Marek Struhal, Bystřička č. p. 196, 756 24 Bystřička
19. Bc. Aneta Struhalová, Komorní Lhotka č. p. 126, 739 53 Hnojník
20. Ing. Andrea Sztefková, Komorní Lhotka č. p. 298, 739 53 Hnojník
21. Petr Voznica, Komorní Lhotka č. p. 298, 739 53 Hnojník
22. Markéta Voznicová, Komorní Lhotka č. p. 298, 739 53 Hnojník
23. Karel Walach, Komorní Lhotka č. p. 206, 739 53 Hnojník
24. CETIN a. s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň
25. Česká spořitelna, a. s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č. p. 1929/62, 140 00 Praha 4 - Krč
26. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
27. GasNet Služby, s. r. o., IDDS: jnyys6
sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
28. Komerční banka, a. s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č. p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
29. Raiffeisen stavební spořitelna a. s., IDDS: f6qr5pb
sídlo: Koněvova č. p. 2747/99, 130 00 Praha 3 - Žižkov
30. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., IDDS: 4xff9pv
sídlo: 28. října č. p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
31. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č. p. 1525/1, 140 00 Praha 4 - Michle

doručení veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6 správního řádu:

Vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a těm kdo mají k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno – Osoby s vlastnickými právy nebo právy odpovídajícími věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo ke stavbám na nich (dle § 109 písm. e) a f) v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona) – pozemky st. 73, st. 285, st. 348, st. 349, st. 350, st. 806, st. 884, st. 1007, st. 1041, st. 1071, st. 1080, st. 1082, st. 1083, st. 1086, st. 1103, st. 1106, st. 1107, st. 1112, st. 1149, st. 1157, st. 1158, parc. č. 84/1, parc. č. 210/3, parc. č. 220/1, parc. č. 220/4, parc. č. 220/5, parc. č. 220/7,

parc. č. 222, parc. č. 237, parc. č. 239, parc. č. 241/1, parc. č. 241/2, parc. č. 242, parc. č. 254/3, parc. č. 293/2, parc. č. 302, parc. č. 307, parc. č. 308/2, parc. č. 317/1, parc. č. 317/2, parc. č. 317/3, parc. č. 317/4, parc. č. 317/5, parc. č. 317/6, parc. č. 317/7, parc. č. 317/8, parc. č. 317/9, parc. č. 317/11, parc. č. 317/12, parc. č. 317/14, parc. č. 317/15, parc. č. 318/2, parc. č. 318/4, parc. č. 318/5, parc. č. 318/6, parc. č. 318/7, parc. č. 318/8, parc. č. 318/10, parc. č. 324/2, parc. č. 324/3, parc. č. 324/8, parc. č. 324/9, parc. č. 324/10, parc. č. 324/11, parc. č. 324/12, parc. č. 401/2, parc. č. 402/9, parc. č. 402/10, parc. č. 402/11, parc. č. 406/4, parc. č. 406/5, parc. č. 406/9, parc. č. 406/10, parc. č. 406/11, parc. č. 425/2, parc. č. 427, parc. č. 430/1, parc. č. 471, parc. č. 479/6, parc. č. 479/8, parc. č. 481/3, parc. č. 482, parc. č. 502, parc. č. 505, parc. č. 506, parc. č. 507/1, parc. č. 509, parc. č. 510/2, parc. č. 510/7, parc. č. 510/8, parc. č. 510/9, parc. č. 510/19, parc. č. 510/24, parc. č. 510/28, parc. č. 510/29, parc. č. 510/31, parc. č. 510/33, parc. č. 512/3, parc. č. 512/4, parc. č. 512/5, parc. č. 529/1, parc. č. 529/2, parc. č. 529/8, parc. č. 531/1, parc. č. 531/2, parc. č. 532/1, parc. č. 532/2, parc. č. 532/3, parc. č. 532/4, parc. č. 2994/5, parc. č. 3025/1, parc. č. 3026/2, parc. č. 3026/3, parc. č. 3026/4, parc. č. 3026/10, parc. č. 3180/1, parc. č. 3180/2 v katastrálním území Komorní Lhotka a parc. č. 796/2 v katastrálním území Horní Tošanovice.

dotčené orgány

32. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: spdaive

sídlo: Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

33. Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopavní inspektorát Třinec, IDDS: n5hai7v

sídlo: 30. dubna č. p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

34. Magistrát města Třince, odbor dopravy, Jablunkovská č. p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1

35. Magistrát města Třince, odbor životního prostředí a zemědělství, Jablunkovská č. p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1

36. Obecní úřad Hnojník, IDDS: stdbeca

sídlo: Hnojník č. p. 222, 739 53 Hnojník

37. Obecní úřad Komorní Lhotka, IDDS: v8aaxpb

sídlo: Komorní Lhotka č. p. 27, 739 53 Hnojník

spis