



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

Obecní úřad Komorní Lhotka		č. dopr.
DOŠLO:	08-11-2018	zpracoval
č. jedn.:	OKL/01025/2018	VTA
přílohy:		ukl. znak
		SL6.7

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 164698/2018
SP. ZN. MMFM_S 6922/2017/OÚRaSŘ/Van
VYŘIZUJE: Ing. Antonín Vantuch
TEL.: 558 609 275
FAX: 558 609 166
E-MAIL: vantuch.antonin@frydek-mistek.cz
DATUM: 08.11.2018

Podle rozdělovníku

Veřejná vyhláška

oznamující zahájení řízení o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty formou opatření obecné povahy a oznámení o konání veřejného projednání

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, jako pořizovatel Změny č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje, že v souladu s § 171 až 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a v souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona,

zahajuje řízení o Změně č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty

formou opatření obecné povahy a zároveň vyzývá k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek k návrhu této změny územního plánu.

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj, vyhodnocení vlivů na životní prostředí a hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 (dále jen "návrh změny ÚP") bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 12. 11. 2018) do jejího sejmutí (tj. do 19. 12. 2018):

V tištěné podobě:

- 1) na Obecním úřadu Vyšní Lhoty (pondělí a středa od 7.30-16.30 hodin, úterý, čtvrtek a pátek od 8.00-11.00 hodin, mimo úřední dny po telefonické dohodě tel. č. 558 692 272);
- 2) na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

Návrh změny ÚP bude také zveřejněn po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě na internetových stránkách obce Vyšní Lhoty: www.vysnilhoty.cz

Podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona Vám dále oznamujeme, že se

dne 12. 12. 2018 v 16.00 hodin uskuteční v sále restaurace Maryčka ve Vyšních Lhotách veřejné projednání návrhu změny ÚP.

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny ÚP podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, může **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 19. 12. 2018) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. **Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50) změněny** (popis těchto změn je obsažen v textové části odůvodnění kapitole c) Vyhodnocení splnění požadavků zadání, str. 19 – 20). **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Při veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek**. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

S pozdravem

Ing. Antonín Vantuch, v. r.
referent oddělení územního rozvoje

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní (Obec Vyšní Lhoty a Magistrát města Frýdku-Místku).

Veřejná vyhláška a celý návrh změny ÚP se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

**OBEČNÍ ÚŘAD
KOMORNÍ LHOTKA**

Vyvěšeno: 08-11-2018

Vyvěšeno dne :

Sejmuto:

Sejmuto dne :

Ev. č. písemnosti: 60/2018

**Souběžně zveřejněno
na e-desce OÚ**

Razítko obce (podpis) :

Fujtková
**OBEČ ①
KOMORNÍ LHOTKA**

Rozdělovník pro projednávání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty

Dotčené orgány: (Doporučené psaní s dodejkou a DS)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor DaSH, zde
2. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽpaZ, zde
3. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, pobočka Frýdek-Místek
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého 121, 738 01 Frýdek-Místek
6. HZS MS kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
9. Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno - Židenice
12. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj – inspektorát Ostrava, Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava – Vítkovice
13. Státní energetická inspekce, Štěpánská 15, 120 21 Praha 2
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
16. AOPK ČR, Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Sousední obce: (DS)

17. Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27, 739 53 pošta Hnojník
18. Obec Morávka, Morávka 125, 739 04 pošta Pražmo
19. Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 pošta Pražmo
20. Obec Pražmo, Pražmo 95, 739 04 Pražmo
21. Obec Nižní Lhoty, Nižní Lhoty 71, 739 51 Dobrá
22. Obec Dobratice, Dobratice 49, 739 52 Dobratice

Nadřízený orgán: (DS)

23. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2

Obec, pro kterou je zpráva pořizována: (DS)

24. Obec Vyšní Lhoty, Vyšní Lhoty 244, 739 51 Vyšní Lhoty

Oprávněný investor: (DS)

25. ČEPS, a.s., Elektrařenská 774/2, Praha