



PROGRAM ROZVOJE OBCE KOMORNÍ LHOTKA

Na období 2023–2032

Listopad 2022

PROGRAM ROZVOJE OBCE

Program rozvoje obce Komorní Lhotka vznikl v souladu se zákonem

č. 128/2000 Sb., o obcích.

Platnost vytvořené strategie je stanovena na sedm let, tedy počínaje usnesením Zastupitelstva obce Komorní Lhotka, kterým je dokument oficiálně stvrzen. Po uplynutí této doby je potřebné dokument opětovně aktualizovat, vyhodnotit úspěšnost stanovených cílů a aktivit, a doplnit jej o cíle nové. Aktualizace je možná v odůvodněných případech i v průběhu sedmiletého období, přičemž tato skutečnost musí být odsouhlasena zastupitelstvem obce.

Vypracovali:

Bc. Jan Svoboda

Ing. Martina Kurzová

RNDr. Marek Komárek



SMS služby s.r.o.

IČO: 067 84 771

V Rovínách 934/40, 140 00 Praha 4

Tel: +420 723 644 867

E-mail: kancelar@sms-sluzby.cz

Web: <http://www.sms-sluzby.cz>



OBSAH

POTŘEBA TVORBY STRATEGIE	5
ANALÝZA KOMORNÍ LHOTKY	7
OBEČNÁ CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ OBCE	7
OBYVATELSTVO	9
POPULAČNÍ VÝVOJ	9
STRUKTURA OBYVATELSTVA	9
DOMOVNÍ A BYTOVÝ FOND	12
EKONOMICKÁ SITUACE	14
TRH PRÁCE	14
STRUKTURA EKONOMICKÝCH SUBJEKTŮ	14
INFRASTRUKTURA	16
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	16
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	16
OBČANSKÁ VYBAVENOST	17
KOMUNITNÍ ŽIVOT V OBCI	19
SPOLKOVÁ ČINNOST A SPOLEČENSKÉ UDÁLOSTI	19
TURISMUS A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	20
LOKÁLNÍ CESTOVNÍ RUCH	20
LOKÁLNÍ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	21
SPRÁVA OBCE	23



ŘÍZENÍ OBCE A JEJÍ VNĚJŠÍ VZTAHY	23
HOSPODAŘENÍ OBCE	24
SWOT ANALÝZA	26
DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ	28
ZAPOJENÍ VEŘEJNOSTI DO TVORBY STRATEGIE	28
NÁVRHOVÁ ČÁST	32
METODIKA ZPRACOVÁNÍ	32
DLOUHODOBÁ VIZE	33
ROZVOJOVÉ OBLASTI A STRATEGICKÉ CÍLE	34
VYSVĚTLENÍ KARET STRATEGICKÝCH CÍLŮ	35
PROPOJENOST OPATŘENÍ A AKTIVIT	47
ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA	49



POTŘEBA TVORBY STRATEGIE

Na úvod tohoto strategického dokumentu je žádoucí identifikovat potřebu jeho vytvoření. Třemi základními důvody jsou zejména:

- *přirozená potřeba koordinace rozvoje dané oblasti,*
- *orientace v dotačních příležitostech a*
- *legislativa.*

Primárním důvodem vzniku nového programu rozvoje je samotná přirozená potřeba vzniku či aktualizace ucelené koncepce rozvoje území. Program rozvoje obce (PRO) představuje zásadní dlouhodobý dokument, který napomůže konkrétnímu zacílení aktivit v nejbližších letech a určí směr budoucího rozvoje obce. V rámci procesu tvorby dokumentu proběhla diskuse týmu zpracovatelů s hlavními aktéry rozvoje z veřejného, soukromého i neziskového sektoru s cílem v maximální možné míře promítnout do tohoto dokumentu jejich dílčí postoje. Tento rozvojový dokument je podkladem pro sestavování obecních rozpočtů i pro posuzování různých nadregionálních koncepčních dokumentů z pohledu obce. Další z motivací k pořízení programu rozvoje je efektivnější využití finančních zdrojů. Nabídka dotací je tematicky velmi obsáhlá a vyžaduje včasnou administraci. I proto je nutné s dostatečným předstihem definovat rozvojové priority, monitorovat dotační příležitosti, a jednotlivé projekty včas připravit. Mít zpracovaný a zastupitelstvem schválený strategický rozvojový dokument je navíc v případě některých dotací (zejména z národních zdrojů) jednou ze základních podmínek jejich čerpání. Obdobně pro čerpání finančních prostředků ze strukturálních fondů EU v programovém období 2021–2027+ bude program rozvoje obce zásadní.

Na závěr je nutné zmínit také legislativní souvislosti, kdy program rozvoje obce je zakotven v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Obec dle § 2 tohoto zákona „*pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů*“, dle § 35 v rámci samostatné působnosti uspokojuje „*potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku*“ a dle § 38 je obec např. „*povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku*“. Obec zároveň musí myslet na ustanovení (§ 159) občanského zákoníku, kdy o své území a majetek pečuje jako „*řádný hospodář*“.



ANALYTICKÁ ČÁST



ANALÝZA KOMORNÍ LHOTKY



Obecná charakteristika území obce

Komorní Lhotka leží v **jihovýchodní části Moravskoslezského kraje**, přibližně uprostřed okresu Frýdek-Místek. Žije zde kolem 1 500 obyvatel. Část obyvatel tvoří **polská menšina**.

Obec náleží do správního obvodu obce s rozšířenou působností (SO ORP) Třinec.

Ve vzdálenosti 10 km východně leží město Třinec, 11 km severovýchodně město



zdroj: mapy.cz

Český Těšín, 13 km západně město Frýdek-Místek a 14 km jihozápadně město Frýdlant nad Ostravicí. Co se týče časové dostupnosti, všechna zmíněná města jsou přímo z Komorní Lhotky **dostupná do 30 min jízdy autem**.

V blízkosti obce prochází **velkokapacitní komunikace D48**, která tak usnadňuje napojení

obce s většími městy regionu. Komorní Lhotku tvoří jedna místní část, jež ze severu sousedí s obcemi Horní Tošanovice a Hnojník, z východu s municipalitami Smilovice a Řeka, z jihu s municipalitou Morávka a západní část hranice tvoří Vyšní Lhoty a Dobratice. Celková výměra katastru pak činí **1 988 ha**.

Charakter obce je přímo utvářen horským reliéfem Moravskoslezských Beskyd, v jejichž údolích se obec nachází. Průměrná nadmořská výška se sice pohybuje kolem 410 m n. m. avšak v jižní části katastru dosahují vrcholky kopců i dvojnásobných výšek. Vůbec nejvyšším vrcholem je hora Ropička – 918 m n. m. Mezi významné vodní toky patří potok Stonávka a Ráztoka. Členitý reliéf obce odpovídá jeho využití, kdy největší podíl zaujímají **lesní porosty (61 %)**, což ve srovnání s krajskou úrovní je téměř dvojnásobek. Opačná situace pak platí ve srovnání podílů orných půd, přičemž ten v Komorní Lhotce dosahuje asi 10 %.



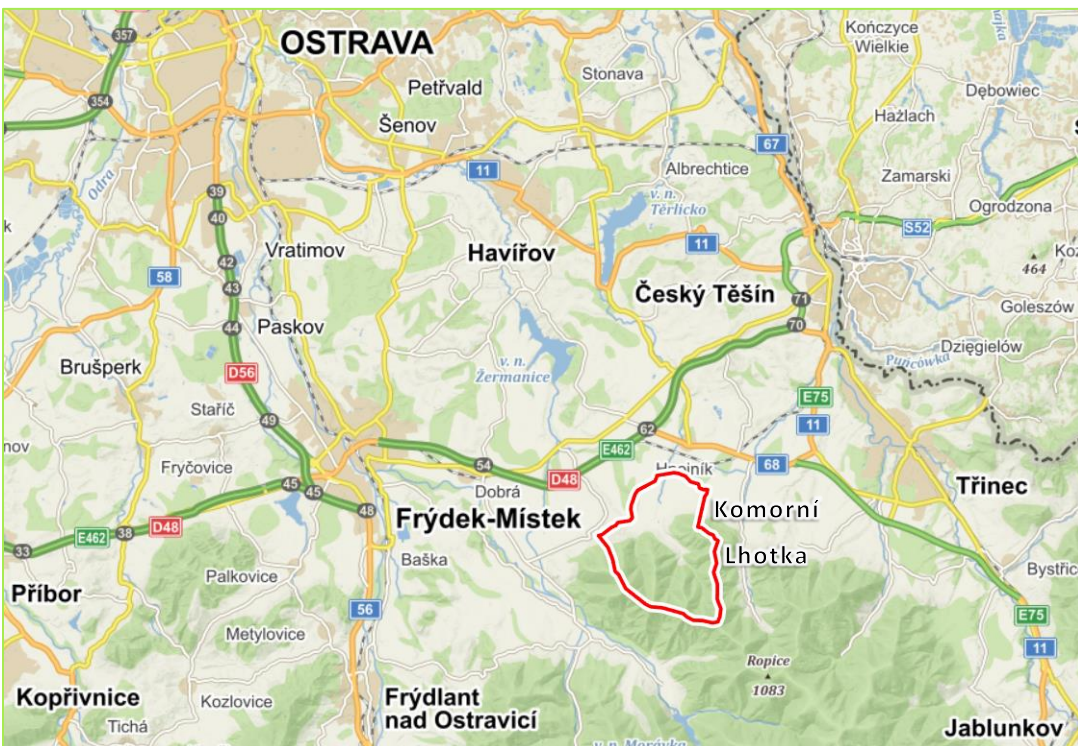


Kopcovitá krajina, kterou hustě protkávají pěší trasy, cyklotrasy, případně koňské stezky, náleží k velkým lákadlům pro přijíždějící turisty. Mimo to návštěvníci v obci naleznou **léčivé bylinkové lázně a další zařízení poskytující ozdravné procedury** nebo možnost ubytování s nabídkou místních jídel a krajových specialit.

První písemná zmínka pochází z roku 1455, kdy Komorní Lhotka spadala do majetku šlechticů z těšínského knížectví. Po dobu své existence obec vystřídala několik názvů. Tradice lázeňství sahá až do 19. st., kdy na svahu jedno z místních

kopců vznikly díky přítomnosti pramenitého vřídla malé lázně. Od roku 1880 byl zde provozován vodoléčebný ústav tzv. Kurhotel. K největším pamětihodnostem lze zařadit **Evangelický kostel, Římskokatolický kostel Božského Srdce Páně, Toleranční památník** či **dřevěné roubenky**.

Kromě kulturně historického dědictví zasahuje do jižní části obce **Chráněná krajinná oblast Beskydy** (dále jen CHKO) a samotná Komorní Lhotka se tak stává výchozím bodem pro přijíždějící turisty. Přímo katastrem prochází žlutá, modrá, zelená i červená turistická pěší trasa.



zdroj: mapy.cz

Shrnutí kapitoly:

- **Dobré dopravní spojení s okolními většími městy v regionu.**
- **Výrazně zalesněný podíl katastrálního území.**
- **Atraktivnost obce z pohledu turistického ruchu.**



Obyvatelstvo



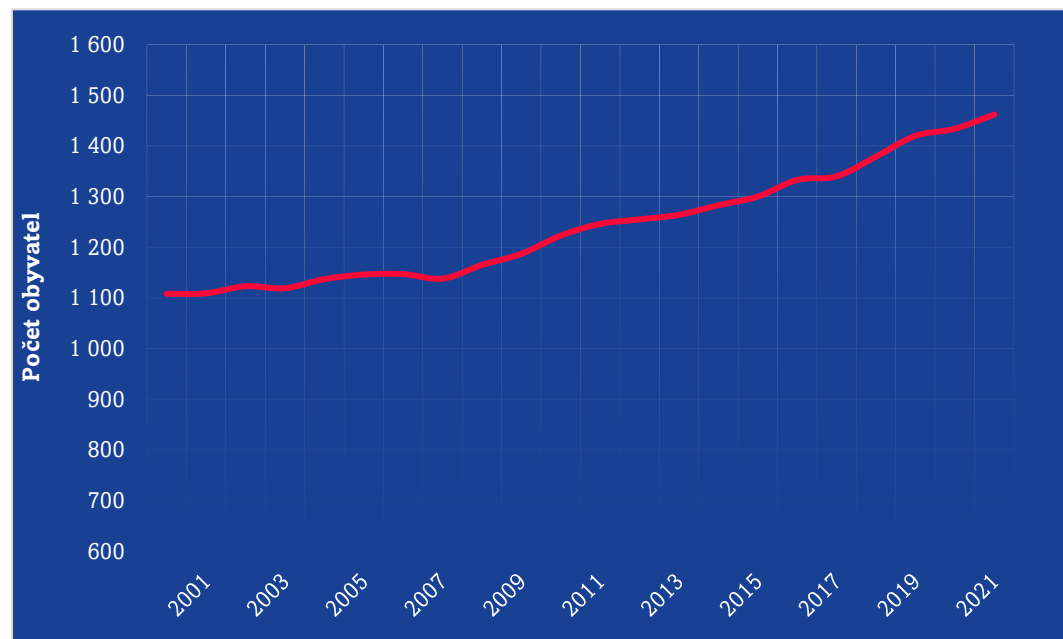
Populační vývoj

K poslednímu dni roku 2021 žilo na území obce Komorní Lhotka **1 462 rezidentů s trvalým bydlištěm**. Z vývoje obecní populace v posledních 20 letech se ukazuje jasný **trend souvislého navyšování počtu žijících lidí** v obci.

Dynamika vývoje navíc v posledních letech se ještě více umocňuje (viz *Graf 1*). Mezi lety 2001 a 2021 dosáhl index změny počtu obyvatel hodnoty 1,32, což znamená, že v roce **2021 byl počet obyvatel na 132 % stavu roku 2001**. Obdobný trend lze rovněž vysledovat i v sousedních Smilovicích, kde ve stejném časovém období narostla populace na 144 %. Na populačním nárůstu má největší **vliv migrace obyvatel**. K rekordním obdobím náleží rok 2010, kdy se do Komorní Lhotky přistěhovalo 58 obyvatel. Naopak přirozený přírůstek obyvatel se dlouhodobě pohybuje v záporných číslech.

Obecně platí, že obce na území SO ORP Třinec jsou i přes svou spíše periferní polohu atraktivní z pohledu míst k životu. Díky kombinaci volných stavebních parcel a dobrého napojení obcí na silniční síť, resp. velká města regionu, se zde lze setkat s **projevem suburbanizace**. Tento proces bude pravděpodobně pokračovat i do budoucna, jelikož v územním plánu Komorní Lhotky z roku 2020 se nachází **dostatek rozvojových ploch** pro výstavbu rodinných domů.

Graf 1 – Vývoj počtu obyvatel Komorní Lhotky ke dni 31. 12.



zdroj: ČSÚ



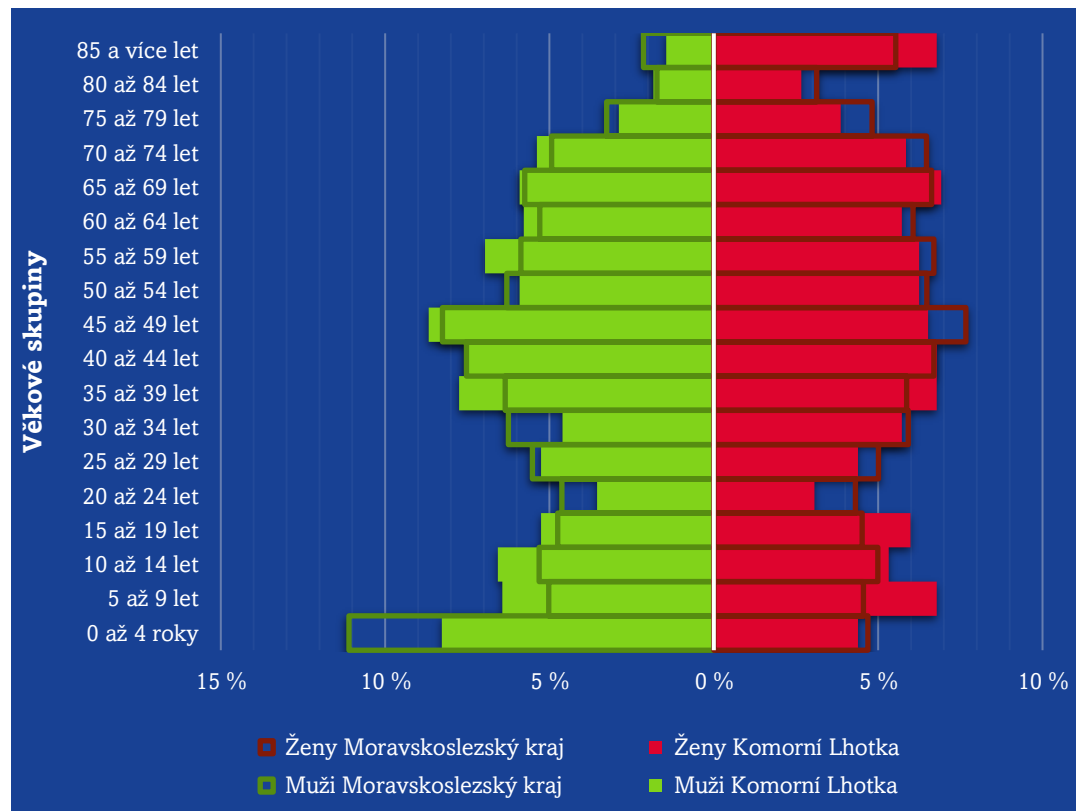
Struktura obyvatelstva

O demografickém stavu Komorní Lhotky kromě samotného počtu obyvatel velmi dobře vypovídá i věková struktura obyvatelstva, která dále předurčuje socio-ekonomické charakteristiky. Ze složení populace dle produkčních skupin v *Grafu 2* vychází, že na **municipální úrovni žije o něco**



mladší populace, než je tomu na řádovostně vyšších úrovních. V Komorní Lhotce tak podíl lidí v předproduktivním věku, tj. osoby do 14 let, dosahuje o cca 3 p. b. více než na mikroregionální, krajské či celostátní úrovni. Opačná situace je pak v podílu lidí v produktivním věku, tj. od 15 do 64 let. Situace u seniorů – osob starších 65 let – je ve všech územních jednotkách srovnatelná. Lepší perspektivnost zdejší populace dokládají i další demografické indikátory. **Index stáří vycházel ke konci roku 2021 na 112,8**, tudíž na 100 dětí připadalo 113 seniorů. Mladost je dána probíhající suburbanizací, kdy se do obce stěhují mladé rodiny s dětmi. Jako další důkaz o věkovém rozložení populace slouží průměrný věk – 42,2 let což je opět méně než na mikroregionální (43,3), krajské (43,3) či národní (42,8) úrovni.

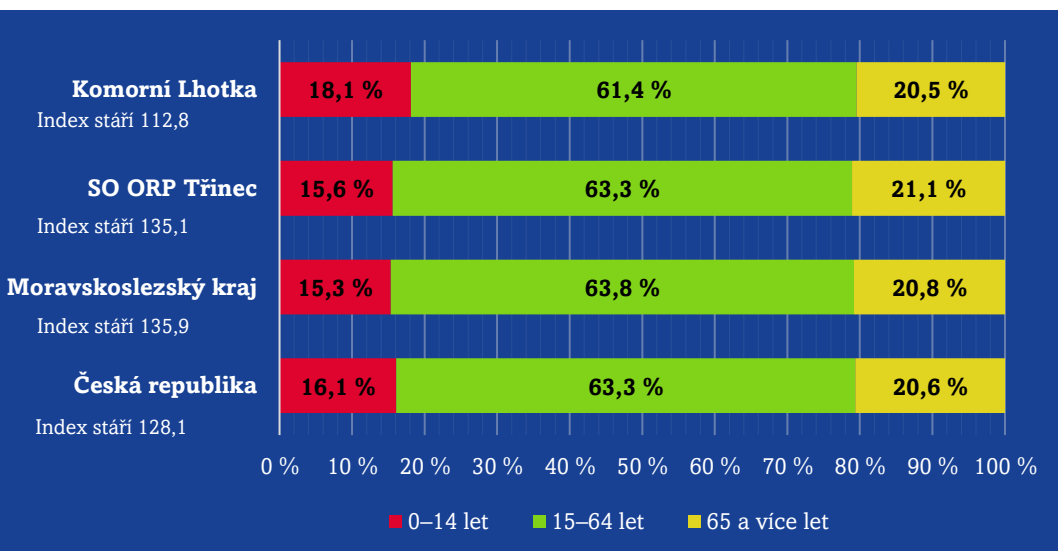
Graf 2 – Věkové pyramidy Komorní Lhotky a Moravskoslezského kraje k 31. 12. 2021



zdroj: ČSÚ

Více detailní pohled na věkovou strukturu populací Komorní Lhotky a Moravskoslezského kraje nabízí *Grafu 3*. Přestože žije v obci silná skupina osob do 14 let, tak krajské podíly ve věkové skupině od 0 do 4 let převyšují ty na municipální úrovni. Nicméně na obou úrovních platí, že dětská složka u obou pohlaví je relativně silně zastoupena.

Graf 3 – Porovnání věkových struktur obyvatelstva ke dni 31. 12. 2021

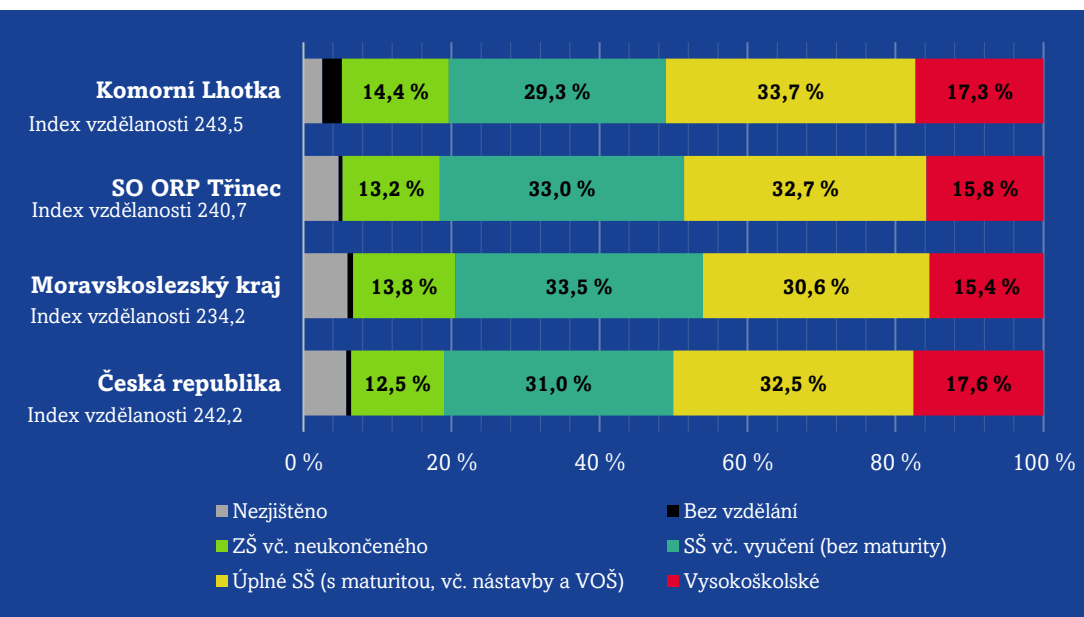


zdroj: ČSÚ



Jedním z předpokladů úspěšného sociálního a ekonomického rozvoje je lepší vzdělanostní struktura obyvatelstva. Struktura populace dle nejvyššího dosaženého vzdělání (viz Graf 4) u obyvatel starších 15 let byla zjišťována v rámci Sčítání lidí, domů a bytů v roce 2021 (dále jen SLDB 2021). Vzdělanost napovídá o kvalitě lidských zdrojů daného území.

Graf 5 – Vzdělanostní struktura populace 2021

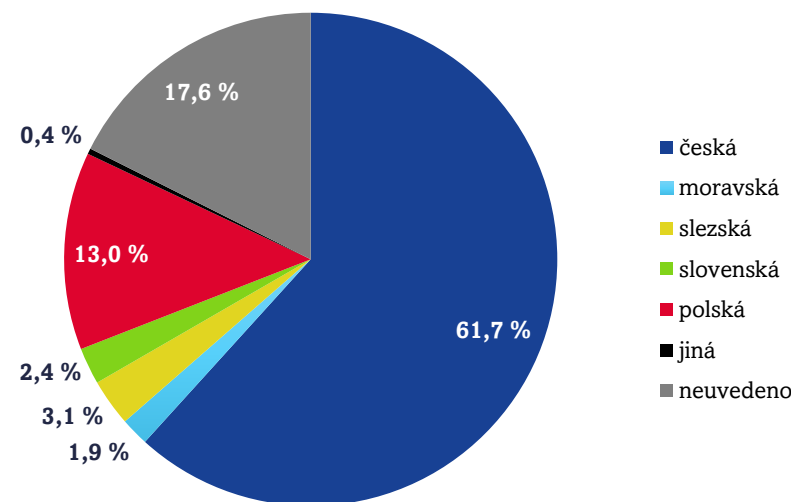


zdroj: ČSÚ

Ze srovnání územních příslušných územních jednotek vychází **vzdělanostní struktura Komorní Lhotky velmi dobře**, neboť podíl lidí s vysokoškolským vzděláním dosahuje více než v případě SO ORP Třinec nebo Moravskoslezského kraje. Rovněž podíl lidí s nejvyšším dosaženým vzděláním na úrovni

středoškolského s maturitou vč. nástavby a VOŠ zaujímá vyšší podíl než v územně vyšších jednotkách. Příznivější vzdělanostní struktura je mj. dalším **projevem suburbanizačního procesu**, kdy se do obce stěhují spíše vzdělanější skupiny obyvatel. Tuto skutečnost také dokládá přehlednější vzdělanostní ukazatel **index vzdělanosti**, jenž je konstruován jako součet vážených podílů obyvatel v jednotlivých vzdělanostních skupinách z celkového počtu obyvatel starších 15 let. Na základě tohoto ukazatele vyplývá, že vzdělanostní struktura místní populace je ze všech území nejlepší, a to i v porovnání s celostátním průměrem.

Graf 4 – Národnostní složení populace Komorní Lhotky 2021



zdroj: ČSÚ

Co se týče sociální skladby obyvatelstva, projevuje se zde poloha obce v blízkosti státní hranice. V oblasti dosahuje významného zastoupení zejména polská menšina, což platí i pro Komorní Lhotku, kde **Poláci s 13 %** tvoří nejpočetnější



národnostní menšinu. Zbylé národnostní menšiny tvoří již jednotky procent a vůbec nejvyšší zastoupení mají příslušníci **české národnosti (61,7 %)**. Na druhou stranu je vypovídající hodnota subjektivně vnímané národnosti poněkud omezena, jelikož v rámci SLDB 2021 takřka 18 % obyvatel svou národnost nevedlo.

Shrnutí kapitoly:

- **V posledních 20 letech dochází k souvislému navyšování místní populace.**
- **V obci probíhá proces suburbanizace – do Komorní Lhotky se stěhují mladé rodiny.**
- **V důsledku probíhající suburbanizace je místní populace ve srovnání s řádovostně vyššími jednotky mladší.**
- **Příznivější vzdělanostní struktura.**
- **Významný podíl příslušníků polské národnosti.**



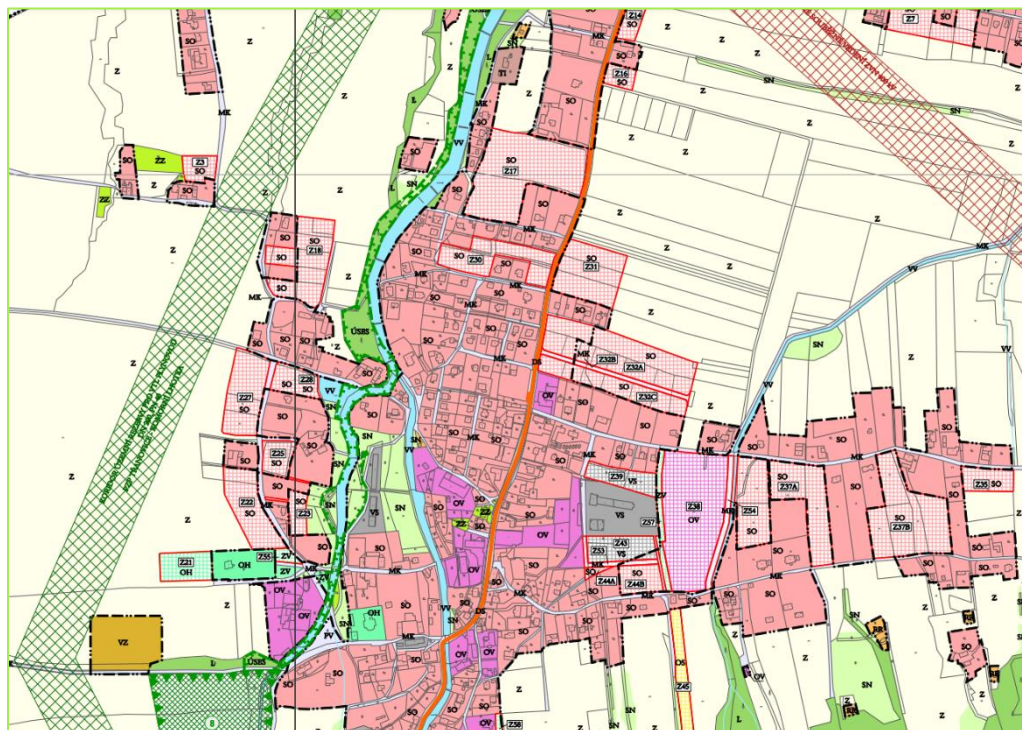
Domovní a bytový fond

Informace o domovním a bytovém fondu pocházejí z nejnovějšího SLDB z roku 2021. V daném roce byl fond tvořen **celkem z 443 domů**, ale počet evidovaných bytů však z dat zatím nebylo možné zjistit. Z hlediska vlastnické struktury nejčastějším vlastníkem nemovitostí jsou soukromé fyzické osoby. Dle období výstavby nejvíce domů bylo postaveno mezi roky 1946 a 1970. V posledních letech byla **stavební intenzita rovněž na vysoké úrovni**, protože např. v období od roku 2001 až do 2010 se postavilo na 62 domů. Stavební činnost lze spojit s probíhající suburbanizací, což dokládají také čísla od roku 2016, kdy se za 5 let postavilo 46 nemovitostí. Obecní majetek se sestává z budovy obecního úřadu, hasičské zbrojnice, budovy integrovaného sociálního ústavu, objektu s finskou saunou či bylinných lázní nebo budovy sportovní haly a základní a mateřské školy. V centrální části obce se nachází vesnická památková zóna, stojí typické těšínské roubené chalupy. Komorní Lhotka z hlediska koncepce urbanistického rozvoje vychází z platného **územního plánu schváleného v roce 2020**, který vymezuje další rozvojové plochy. Těch se na území obce nachází relativně velké množství, tudíž za předpokladu pokračování stěhování lidí do obce, se bude stavební intenzita udržovat na vyšší úrovni. Naproti tomu rostoucí ceny stavebních materiálů mohou zastavování rozvojových ploch zpomalit. Většina rozvojových ploch náleží soukromým investorům. Limitujícím faktorem pro stavbu rodinných domů jsou koridory územní rezerva pro koridor VLT plynovod nebo



ochranná pásma od vzdušných elektrických vedení a stavební uzávěra v oblasti rekreačních objektů, jichž je v obci celkem 426.

Výřez centrální části obce z územního plánu



zdroj: webové stránky obce

- Obec disponuje dostatkem rozvojových ploch pro další zástavbu rodinných domů.
- Obec nevlastní většinu rozvojových ploch.
- V centrální části byla vyhlášena vesnická památková zóna.
- Přítomnost ochranných pásem plynovodů a vysokého napětí a stavební uzávěry.
- V obci se nachází velký počet rekreačních objektů.

Shrnutí kapitoly:

- V uplynulých letech zvýšená stavební aktivita.



Ekonomická situace



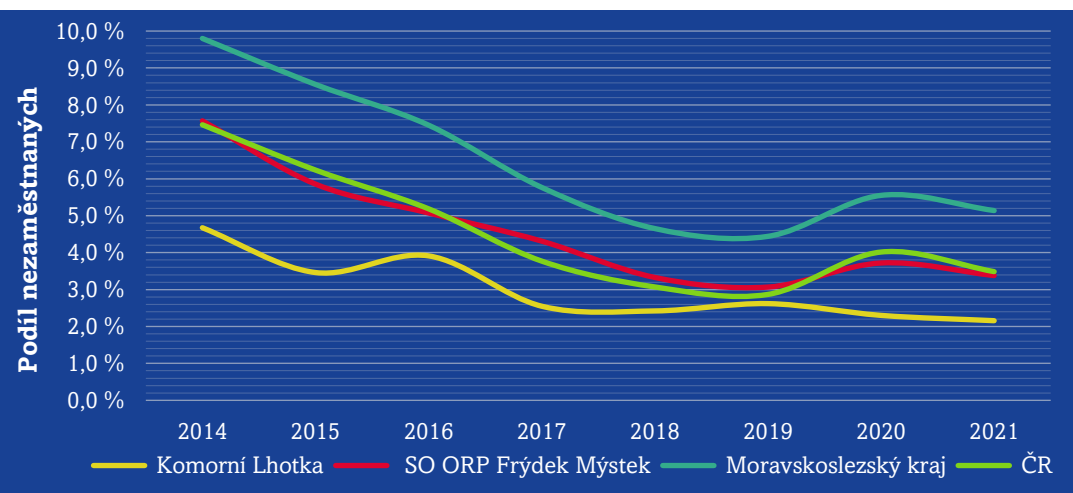
Trh práce

Strukturu na trhu práce charakterizuje **podíl nezaměstnaných osob** v období 2014–2021 (viz Graf 5).

Situace Komorní Lhotky v nezaměstnanosti byla v **posledních letech na lepší úrovni** než ve zbylých územních jednotkách. Vývoj tohoto ekonomického indikátoru bez ohledu na řádovostní úroveň klesal až do roku 2020, kdy s nástupem celosvětové pandemie Covid-19 začal opět narůstat. Na lokální úrovni se však tento nárůst projevil nejméně, což svědčí o tom, že strukturu pracovního trhu v Komorní Lhotce tvoří

zaměstnaní s vyšší přidanou hodnotou, která v krizových období nejsou tak náchylná k hromadnému propuštění. Tento faktor také potvrzuje fakt, že Komorní Lhotka je vyhledávanou lokalitou v probíhajícím procesu suburbanizace, kdy se do obce stěhují právě lidé s větší flexibilitou na trhu práce. Ekonomika Komorní Lhotky je tak díky pracovní provázanosti spjatá s **Ostravskou metropolitní oblastí** a významným procesem utvářející trh práce je **pracovní dojíždka** a **vyjíždka** v rámci této oblasti. Nejnovější data z roku 2021 sice ještě nejsou dostupná a data z předchozího Sčítání nejsou na tomto místě relevantní kvůli velkému přírůstku obyvatel od roku 2011. Obecně však lze tvrdit, že **jednoznačným cílem pracovní dojíždky** je krajské **město Ostrava** a další větší města Ostravské metropolitní oblasti.

Graf 6 – Vývoj podílu nezaměstnaných osob (v %) ke dni 31.12.



zdroj: ČSÚ

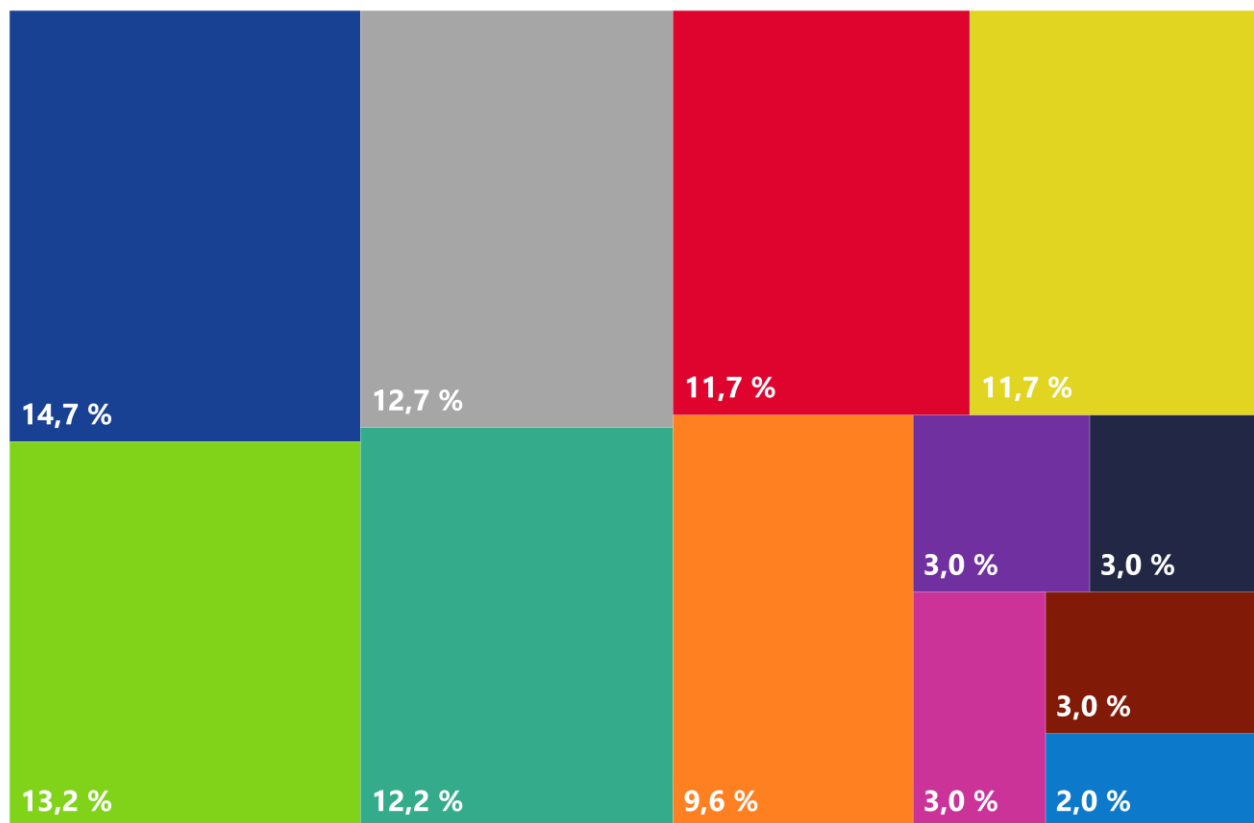
Struktura ekonomických subjektů



K poslednímu dni roku 2021 bylo v obci evidováno **353 podniků**, přičemž z nich 59 % vykazovalo dlouhodobou aktivitu. Dle právní formy podnikání tvořily 78 % ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona, tzv. OSVČ. Z hlediska převažující činnosti (viz Graf 7) nejvíce ekonomických subjektů provozuje své aktivity **v oblasti profesní, vědecké a technické**, významněji jsou v obci také zastoupeny podniky ze zemědělství, stavebnictví nebo z oblasti zajišťující ubytovací, stravovací



Graf 7 – Struktura ekonomických subjektů dle odvětví k 31.12. 2021



■ Profesní, vědecké a technické činnosti

■ Ostatní činnosti

■ Stavebnictví

■ Průmysl

■ Administrativní činnosti

■ Zdravotní a sociální péče

■ Zemědělství, lesnictví, rybářství

■ Velkoobchod a maloobchod, oprava vozidel

■ Ubytování, stravování a pohostinství

■ Činnosti v oblasti nemovitostí

■ Vzdelání

■ Kulturní, zábavní a rekreační činnosti

a pohostinské služby. Struktura firem dle počtu zaměstnanců napovídá, že **většina ekonomických subjektů je malá** a poskytuje práci maximálně 5 osobám.

Shrnutí kapitoly:

- Nižší podíl nezaměstnaných osob ve srovnání s vyššími územními jednotkami.
- Proces suburbanizace zvyšuje kupní sílu místní populace.
- Komorní Lhotka je součástí Ostravské metropolitní oblasti.
- Největší podíl ekonomických subjektů z oblasti s vyšší přidanou hodnotou, tj. oblast profesních, vědeckých a technických aktivit.
- Absence velkého zaměstnavatele přímo v obci.



Infrastruktura



Technická infrastruktura

Z technické infrastruktury obec disponuje základními sítěmi, tj. **plynifikace** a **vodovodní** a **kanalizační síť**.

Veřejná vodovodní síť se nachází ve správě SmVaK Ostrava a.s. Kvůli absenci vlastní vodních zdrojů je obec zásobena pitnou vodou z Ostravského oblastního vodovodu.

Z orientačního výpočtu spotřeby vody, vypracovaného v rámci územního plánu, vyplývá, že **stávající akumulace vody je v Komorní Lhotce nedostačující**, což se projevuje zejména v letních měsících, kdy do obce přijíždí rekreanti. Vzhledem k výraznému populačnímu nárůstu v posledních letech a očekávanému pokračování tohoto trendu je dle PRVKÚ MSK je navržena výstavba nového zemního vodojemu. V současnosti je **vodovod rozvedený po 75 % obce**. Od roku 1982 je v obci vybudovaná **jednotná kanalizace ukončená mechanicko-biologickou ČOV**. Stávající kapacita ČOV je **1 135 EO**, kterou spravuje sama municipalita. Likvidace odpadních vod z okrajových částí obce je řešena individuálně přímo u zdroje pomocí žump s následným vyvážením či domovních ČOV. Poslední rozvoj splaškové kanalizace proběhl v roce 2020, kdy došlo k dostavbě kanalizace v délce 2,29 km v části obce za školou a u kostela. Do budoucna je vzhledem k pokračování navyšování počtu obyvatel **nutné počítat s dalším rozvojem kanalizační sítě a zvýšením celkové kapacity ČOV**.

Nicméně většina stávajících rozvojových ploch je napojena na již existující inženýrské sítě. **Plynovodní síť** v obci je provedena jako **středotlaká**. Většinu případně realizovaných staveb na vymezených zastavitelných plochách lze připojit na stávající plynovod. Do části obce je zaveden také **optický kabel s vysokorychlostním internetem**.

Co se týče nakládání s vyprodukovaným odpadem, jeho svoz je zajišťován externím subjektem a je odvážen z území obce. V území jsou rovnoměrně lokalizovány i nádoby na sběr tříděného odpadu, občané navíc mohou využívat služeb **sběrného místa**, které se nalézá v prostorách ČOV. Komorní Lhotka se účastní **motivačního systému odpadového hospodářství** tzv. MESOH.



Dopravní infrastruktura

Z pohledu dopravní polohy se obec nachází na okraji **Ostravské metropolitní oblasti**. Páteřní komunikací Komorní Lhotky je silnice **III. třídy č. 4761**, podél níž se koncentruje největší část zástavby obce. Komunikace se nachází v **dobrém technickém stavu** v celé své délce. Směrem na sousední obec Hnojník (sever) se tato silnice napojuje na komunikaci I/68, která však v blízké budoucnosti bude převedena do sítě silnic **II. třídy s označením II/668**, neboť na konci roku 2022 je v plánu zprovoznění obchvatu Hnojníku. Z velkokapacitních komunikací se nejbližší nachází **dálnice D48**, díky které jsou **velká města Ostravské metropolitní oblasti dobře časově dostupná**. Méně důležité komunikací pak



představují silnice v západně-východním gradientu, jež umožňují propojení Komorní Lhotky s okolními municipalitami. Co se týče technického stavu místních a účelových komunikací, nejhůře jsou na tom, ty v kopcovitém terénu v jižní části katastru. Naopak ty v centrální části obce jsou až na výjimky převážně ve vyhovujícím stavu. K překonání dvou vodotečí slouží 24 mostků, z nichž jsou 2 po rekonstrukci. Z pohledu negativních dopadů způsobených dopravním zatížením **není obec vystavena zvýšené míře hlukového znečištění.**

Zejména kvůli nevhodné poloze obce z pohledu dopravní propustnosti **není obsluha veřejnou hromadnou dopravou zcela optimální.** Spojení zajišťují linky autobusových spojů, které Komorní Lhotku propojují pouze ze sousedním Hnojníkem. Tyto spoje jezdí do obce přibližně v hodinových intervalech na 5 zastávek a v pracovních dnech jich je celkem 16. Na tyto spoje však v obci Hnojník navazují další regionální linky autobusů a mimo nich zde vedou také regionální vlakové spoje z Frýdku Místku, resp. Českého Těšína.

Shrnutí kapitoly:

- Komorní Lhotka je vybavená základními inženýrskými sítěmi.
- Nedostačující akumulace vodních zdrojů.
- Zavedení optického kabelu s vysokorychlostním internetem.

- Dobrá dostupnost velkých měst osobní automobilovou dopravou.
- Veřejná doprava vzhledem k poloze obce není optimální.
- Páteřní komunikace je v dobrém technickém stavu.



Občanská vybavenost

Z oblasti vzdělávání se v Komorní Lhotce nacházejí dvě školská zařízení – **ZŠ T. G. Masaryka a MŠ Komorní Lhotka.** Malotřídní ZŠ disponuje kapacitou 90 žáků, a ta je takřka naplněna (ve školním roce 2021/2022 ji navštěvovalo 69 osob). S ohledem na populační vývoj lze očekávat, že **současná kapacita se v blízké budoucnosti již nebude stačit** poptávce po základním vzdělání. Školský areál dále disponuje školní družinou, jídelnou a zahradou. MŠ se skládá ze 3 oddělení s celkovou kapacitou 52 dětí. V roce 2020 bylo dokončeno její rozšíření a kompletní modernizace objektu. Děti rovněž mají možnost navštěvovat soukromou **Lesní MŠ Malina**, založené více na komunitním přístupu.

Ze základních **zdravotnických služeb** – praktický nebo dětský lékař – se v obci **nevyskytuje žádná**, na druhou stranu je zde v provozu **stomatologická ordinace.** Vzhledem k důchodovému věku zubního lékaře, hrozí zánik i této zdravotní služby. V oblasti sociálních služeb hraje důležitou roli nezisková organizace Slezská diakonie, jež provozuje **domov pro seniory** s kapacitou 72



osob. Další 3 domovy pro seniory se nacházejí v okruhu 15 km (Raškovice, Ropice, Hnojník). Mimo to provozuje nezisková organizace také **středisko BETEZDA**, které poskytuje celoroční pobytovou sociální službu dospělým lidem s mentálním postižením. I samotná obec nabízí lidem se zdravotním postižením v budově **Integrovaného sociálního ústavu** celoroční péči. Objekt prošel v roce 2012 rekonstrukcí a v rámci transformace vzniklo bydlení komunitního typu o kapacitě 32 uživatelů. Slezská diakonie zde také od roku 2018 provozuje **sociální služby pro nezletilé a mladistvé**.

Základní kostru sportovní infrastruktury Komorní Lhotky tvoří **víceúčelová sportovní hala**, která slouží jak místním spolkům a organizacím, tak široké veřejnosti nebo k výuce tělovýchovných hodin žáků ZŠ. Podmínky pro indoorové sporty jsou tak na velmi dobré úrovni. Naproti tomu nabídka venkovních sportovišť není zcela ideální. Je zde **jedno víceúčelové hřiště a několik dětských hřišť**. Do sportovní infrastruktury lze zařadit jezdecký areál koňský parkur.

Díky blízkosti CHKO Beskydy provozuje v obci činnost **několik rekreačních zařízení** s možností krátkodobého ubytování. Celková kapacita místních hromadná ubytovací zařízení se pohybuje kolem 150 lůžek. Díky přítomnosti penzionů je v obci i **několik pohostinských a restauračních zařízení**. K rekreačním a relaxačním zařízením patří také vyhledávané **bylinné lázně** a obecní **finská sauna**. Větší nákupní centra se nacházejí sice jiných městech, ale i přímo v municipalitě si lze využít služby dvou **obchodů se základním**

sortimentem. Svou pobočku zde má i **Česká pošta** a nově zde byl vybudován samoobslužné výdejní místo **Z-box**. K pořádání společenského programu v obci slouží **venkovní areál za objektem obecního úřadu**, vnitřní společenské události probíhají v prostorech **kulturního sálu**, nacházejícího se ve společném objektu jako obecní úřad. Technický stav objektu je nutné v blízké budoucnosti rekonstruovat.

Shrnutí kapitoly:

- **Nadstandardně vybavená obce různými možnostmi sociálních služeb.**
- **Díky poloze obce je v obci v provozu několik restauračních zařízení.**
- **Veřejná školská zařízení jsou na hraně svých kapacit, což se v budoucnu může ještě zhoršit.**
- **Hrozba ukončení některých služeb a jejich přesunutí do větších měst.**
- **Objekt s OÚ a kulturním vyžaduje rekonstrukci.**
- **Omezená nabídka lékařských služeb.**
- **Neadekvátní nabídka venkovních sportovišť.**



Komunitní život v obci

Spolková činnost a společenské události

K tradičním hybatelům komunitního života v Komorní Lhotce patří různé spolky a zájmové organizace, které spolu s obcí pořádají pestrou škálu kulturních a sportovních událostí. K nejstarším ze spolků fungujících do dnešních dnů patří **SDH Komorní Lhotka**. Jeho historie se odvíjí od roku 1902. Hasiči se pravidelně účastní oblastních soutěží v požárním sportu, kde kromě dospělého mužstva se účastní i družstva mladých hasičů. Členská základna čítá kolem 100 osob. Mezi nejnavštěvovanější akce hasičů patří sportovní závody Podgodulský Železný Hasič, Memoriál Jarka Molina či tradiční akce Červencová noc. O kulturní a společenské události se v obci stará také **spolek Klíč**. Mezi jeho hlavní náplň patří zejména pořádání lampiónových průvodů, procházek po okolní krajině či veřejná promítání filmů. Velmi aktivní v zajišťování kulturního programu je rovněž i **místní knihovna**, jež si pro veřejnost pravidelně připravuje různorodé přednášky a setkání se zajímavými osobnostmi. Několik desítek let v Komorní Lhotce působí **Místní skupina Polského kulturně – osvětového svazu**, tento spolek organizuje akce především pro své členy a sympatizanty, ale i tak obohacuje kulturní život v obci. Jedná se především o divadelní představení, brigády, přátelská setkání nebo výlety.

Většina akcí je spjata s konkrétním datem, které je každý rok víceméně stejné. Dějištěm některých venkovních společenských událostí je areál za budovou

Podgulský Železný Hasič 2022



zdroj: Ligotské noviny

obecního úřadu. Z dalších společenských událostí mají na kulturním programu Komorní Lhotky své pevné místo **Ligotský Gulášfest**, který probíhá současně se závody Podgodulského Železného Hasiče. V letních měsících se v obci pravidelně koná **Ligotský jarmak**, **Červencová noc** – společenská zábava pod záštitou SDH Komorní Lhotka – akce od spolku Klíč – **Svatojánské ohně** – nebo tradiční letní zábava **Srnčích hodů** pořádaná **Mysliveckým spolkem Komorní Lhotka – Hnojník**. Bohatý program zajišťují v obci i školská zařízení. Děti se tak mohou těšit na jejich **Den Děti**, **Dětské radovánky** nebo **školní karneval**. Žáci také mají možnost se účastnit různých poznávacích výletů jak do okolních měst, tak těch více



vzdálených. Z kulturních akcí nelze nezmínit **Taneční večer „a jedeme dál“**, který si pro své spoluobčany připravují stolní tenisté ze zájmového sdružení **SSK Komorní Lhotka**.

Četnost společenských akcí se nesnižuje ani v podzimním a zimním období, kdy se v obci probíhají akce jako **Lampiónový průvod, rozsvěcení vánočního stroměčku a vánoční jarmark**. Především v tomto období pak probíhají zmíněné přednášky a workshopy pořádané obecní knihovnou. Obec je také velmi aktivní ve spoluprádání kulturního programu společně s okolními municipalitami.



zdroj: webové stránky obce

Shrnutí kapitoly:

- **Kulturní program v obci je v průběhu roku velmi pestrý.**
- **Převládají kulturně-společenské akce.**
- **Sportovní události pro širokou veřejnost vyjma hasičských závodů v obci neprobíhají.**
- **Bohatý program je pravidelně připravován i pro děti a mládež.**
- **Dějištěm venkovních akcí je areál za OÚ, vnitřní probíhají ve víceúčelové tělocvičně.**

Turismus a životní prostředí



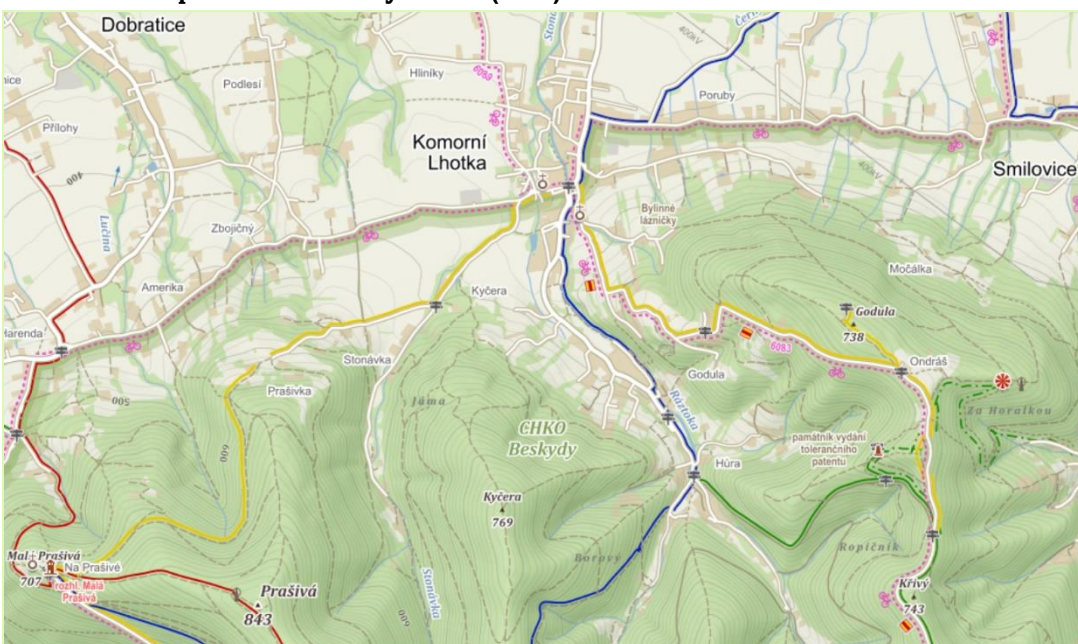
Lokální cestovní ruch

Komorní Lhotka se rozprostírá na úpatí Beskyd, což se odráží i do celkové atraktivnosti obce z pohledu cestovního ruchu. Jak už bylo psáno výše na území obce se nachází několik hromadných ubytovacích zařízení jejíž **celková kapacita** se pohybuje kolem hranice **150 lůžek**. V roce 2021 činil počet návštěvníků, jež si zaplatili v obci ubytování, 2 840 osob. Ve srovnání s dobou před pandemií Covid-19 to je něco málo přes polovinu (rok 2019 5 446 osob). Vůbec nejvíce turistů přijelo v roce 2018 – 10 145 lidí. Zájem návštěvníků především spočívá o přírodní bohatství v podobně vrchů Beskydy, kde se nalézá **hustá síť stezek pro pěší turismus**. Z oficiálně vyznačených turistických cest katastr protíná modrá značka směřující z vlakového nádraží v Hnojníku do obce Morávka, ležící na druhé straně beskydských vrchů, nebo žlutá turistická značka vedoucí na vrch Godula. Částečně pak do katastru zasahují i zelená a červená značka. Turisté také mohou využít síť cyklotras, které Komorní Lhotku propojují jednak se sousedními municipalitami, ale také právě s vrchy v **CHKO Beskydy**. Dalším lákadlem přijíždějících návštěvníků je **vesnická památková rezervace**, kterou utváří typické těšínské roubené chalupy. Nachází se zde evangelický i katolický kostel či toleranční pomník. Navštěvované jsou rovněž i **historické Bylinné lázničky**, jež zde provozují služby bylinných koupelí



nebo masáží od roku 1860. Informace o obci a jejím blízkém okolí jsou pro turisty dostání v místním **Informační centrum Mikroregionu obcí povodí Stonávky**.

Turistická mapa Komorní Lhotky a okolí (2022)



zdroj: mapy.cz



Lokální životní prostředí

Poloha obce mimo cestovního ruchu ovlivňuje i kvalitu lokálního životního prostředí. To je **ve srovnání se zbytkem území Moravskoslezského kraje na lepší**

úrovni, což lze především pozorovat na znečištění ovzduší, k jehož hlavním indikátorům náleží mj. roční průměr koncentrace částic polévatého prachu PM_{10} , resp. $PM_{2,5}$. Všechny hodnoty těchto znečišťujících látek se nacházejí na území obce na nižší úrovni, než jak tomu je v případě větších měst v regionu. Této situaci nahrávají i fakt, že přímo území **není zatíženo nějakým velkokapacitním dopravním tahem** nebo **velkým průmyslovým znečišťovatelem**. Otázkou zůstává, jak se situace změní se zprovozněním kapacitnější I/6, ale díky jejímu posunutí ještě dále od hranic obce to nemusí způsobit dramatické zatížení. Kontaminace poletavých částic se v území liší s ohledem na polohu. Obecně lepší kvalita se nachází v jižní části katastrální výměry obce.

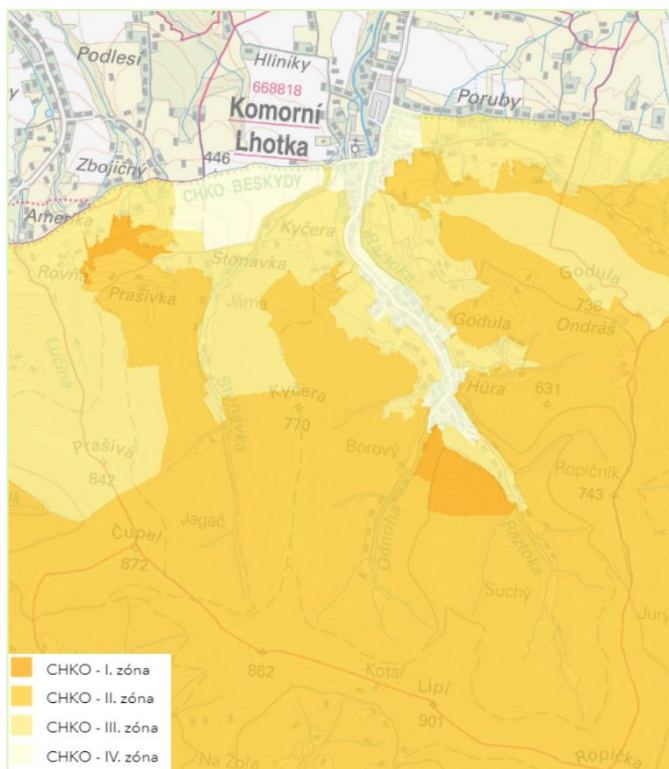
Roční průměr koncentrace [$\mu g \cdot m^{-3}$] PM_{10} (vlevo) a $PM_{2,5}$ (vpravo) (2017–2021)

21,9	21,4	21,4	22,1	22,1	22,2	17,1	16,8	16,8	17,3	17,1	17,2
21,5	21	21,2	21,5	21,4	21,6	16,8	16,3	16,7	16,7	16,5	16,8
20,1	19,6	19,6	19,3	19	19,9	15,7	15,2	15,3	14,9	14,7	15,3
18,9	18,5	18,3	18,7	17,8	18,2	14,6	14,3	14,1	14,3	13,6	14
16,2	16	15,8	16,3	15,8	15,9	12,3	12,2	12,1	12,2	11,8	12
16,3	15,2	15,4	15,5	15,5	15,4	12,5	11,7	11,8	11,7	11,6	11,5
17	16,5	15,6	15	14,5	14,4	13,1	12,5	11,9	11,4	10,9	10,8

zdroj: Český hydrometeorologický ústav



Zonace CHKO Beskydy v Komorní Lhotce



zdroj: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

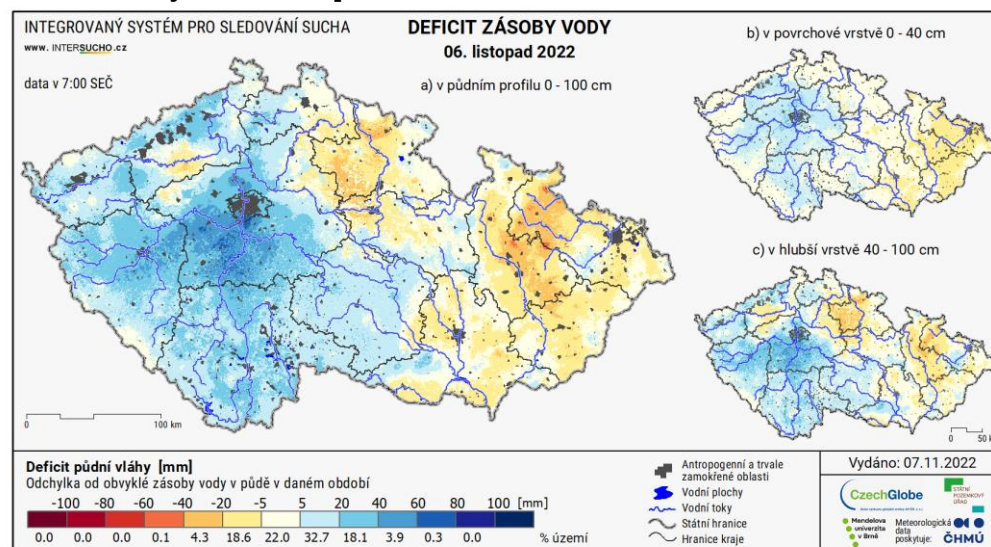
hodnota indikátoru KES 4,9, z čehož vyplývá, že na území obce se nachází téměř pětkrát **více stabilních krajinných prvků** oproti prvkům nestabilním. Obec tak ve srovnání jak s mikroregionální úrovní (SO ORP Třinec 2,2), tak krajskou úrovní (1,4) i celostátní úrovní (1,1) dosahuje mnohem lepších hodnot, což nasvědčuje, že aktivity lidské činnosti se zde projevují v mnohem menší míře a v **místní krajině dominuje příroda**. Členitý reliéf obce pokrývají z největší

Z velkoplošně zvláště chráněných území do území Komorní Lhotky zasahuje **CHKO Beskydy**. Přestože se obce nachází na okraji tohoto přírodně cenného celku, tak do jejího katastru zasahují **všechny 4 zóny ochrany**.

Jedním z indikátorů, který pomáhá určit kvalitu životního prostředí je koeficient ekologické stability (dále KES). V případě Komorní Lhotky dosahovala

části **lesní porosty (61 %)**. Co se týče druhového složení lesů převládají zde jasně jehličnaté monokultury vysázené v během 20. st. V kontextu globální změny klimatu a zvyšující se teploty byly zdejší lesy v uplynulých letech **vystaveny působení kůrovce**. To se projevilo zejména na vrchu Kyčera, zasaženy ale byly víceméně všechny přilehlé kopce. Dalším environmentálním rizikem je **dlouhotrvající sucho**, které se v minulosti nevyhnulo ani beskydskému podhůří. Na základě mapy deficitu zásoby vody z listopadu 2022 je patrné, že právě území Moravy a Slezska náleží mezi nejvíce postižené regiony.

Deficit zásoby sucha v listopadu 2022



zdroj: Portál intersucho



Shrnutí kapitoly:

- Komorní Lhotka patří k turisticky vyhledávaným místům.
- Celková kapacita hromadných ubytovacích zařízení se pohybuje kolem 150 lůžek.
- Do budoucna lze očekávat opětovný nárůst počtu turistů na čísla před pandemií Covid-19.
- Lokalizace CHKO Beskydy a vesnické památkové rezervace.
- Přetrvávající hrozba kůrovce a dlouhodobého sucha.
- Dobrá kvalita lokálního životního prostředí.
- Možnost zhoršení kvality ovzduší kvůli zkapacitnění dopravního tahu I/68.

Správa obce



Řízení obce a její vnější vztahy

Obec Komorní Lhotka je územně samosprávním subjektem se základní působností. Základním obecním orgánem je **11členné zastupitelstvo** a v jeho čele stojí uvolněná osoba starosta. Ze zákona jsou povinně zřízeny finanční a kontrolní výbory, které dále doplňují výbory pro národnostní menšiny, kulturně-sociální výbor a stavební výbor. Vedení obecního úřadu zřizuje i dvě ze tří školských zařízení – ZŠ T. G. Masaryka a MŠ Komorní Lhotka – nebo také finskou saunu. K informování o dění na obecním úřadě nebo o chystaných projektech v Komorní Lhotce slouží obecní **periodikum Ligotské noviny**, které vycházejí přibližně 6 × za rok. Ligotské noviny jsou pravidelně umísťovány na webové stránky. K zjišťování informací z různých oblastí jako např. kvality vzduchu, odjezdy spojů veřejné dopravy, měření hladiny vody či měření spotřeby energií apod. mohou občané využívat moderních technologií, neboť Komorní Lhotka využívá **službu Sencito – fungující na principu smart village**.

Komorní Lhotka se aktivně podílí i na meziobecní spolupráci. Je členem dobrovolného **sdružení obcí Mikroregion Stonávka**, jehož členskou základnu dalších 9 obcí z blízkého okolí. Aktivita sdružení se zaměřují zejména na oblast životního prostředí, kde v minulosti se realizovaly projekty na podporu kompostování v členských obcích, nebo přeshraniční spolupráce a cestovního



ruchu. Obec také spolupracuje s **partnerskými municipalitami v zahraničí**, jedná se o družební obci Boronów a Jaworze z Polska, jejíž obyvatelé s účastní místních kulturních událostí. Na celostátní úrovni je Komorní Lhotka členem Sdružení místních samospráv ČR, jehož cílem je hájit zájmy převážně menších obcí na národní úrovni, nebo Svazu měst a obcí.



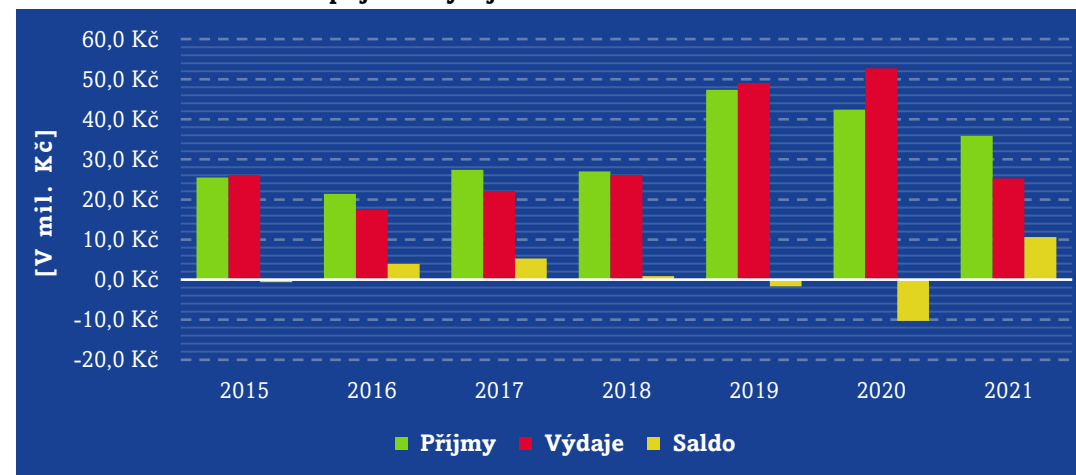
Hospodaření obce

Co se týče hospodaření obce s finančními prostředky, je patrné, že obecní pokladna ve sledovaném období 2015–2021 **hospodařila převážně vyrovnaně**, neboť vyjma

let 2019 a 2020 skončilo hospodaření ke konci roku

v přebytku. Ve zmíněných letech Komorní Lhotka investovala do pořízení dlouhodobého hmotného majetku. Zároveň se na tyto investice podařilo získat **finanční prostředky z dotačních titulů**. Základním plánem pro hospodaření obce je její rozpočet, který odráží základní priority rozvoje obce. Kromě pravidelných rozpočtu je taktéž připravován střednědobý rozpočtový výhled na tříleté období. Ten v následujících třech letech počítá s příjmy a výdaji kolem 25 mil. Kč. Největší položkou v oblasti příjmů jsou prostředky ze sdílených daní, jež v roce 2021 tvořily 65 % veškerých obecních příjmů. Nemovitý majetek Komorní Lhotky tvoří objekty veřejných školských zařízení, objekt obecního úřadu, hasičská zbrojnice, budova Integrovaného sociálního ústavu, finská sauna nebo hřbitovní kaple. Obec také vlastní řadu lesních porostů či jiných pozemků v katastru.

Graf 8 – Srovnání obecních příjmů a výdajů v období 2015–2021



zdroj: monitor.statistikokladna.cz

Shrnutí kapitoly:

- Komorní Lhotka využívá moderní technologie založené na principu smart village.
- Aktivní spolupráce na mikroregionální úrovni.
- Pozitivní zkušenosti s využíváním dotačních titulů.



VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST



SWOT ANALÝZA

SILNÉ STRÁNKY

- Dobrá dopravní poloha s napojením na ostatní větší města v regionu v rámci Ostravské metropolitní oblasti
- Blízkost turistických atraktivit – CHKO Beskydy, vesnická památková zóna
- Příznivá věková struktura s vyšším zastoupením osob v předproduktivním věku
- Atraktivnost obce pro mladé rodiny
- Obecně dobrá úroveň vzdělanosti obyvatel
- Dostatečné množství rozvojových ploch
- Nízký podíl nezaměstnaných v dlouhodobém časovém měřítku
- Široká nabídka sociálních služeb
- Dobrý technický stav páteřní komunikace
- Komorní Lhotka disponuje vlastní ZŠ a MŠ
- Bohatý společensko-kulturní program
- Kvalitní sportovní víceúčelová hala
- Postupné zavádění chytrých technologií – smart village

SLABÉ STRÁNKY

- Přítomnost CHKO působí jako bariéra stavebního rozvoje v jižní části obce
- Rozvojové plochy se nenachází ve vlastnictví obce
- Absence vnitřních prostor pro spolkovou činnost
- Nedostatečná akumulace vodních zdrojů veřejné vodovodní sítě
- Obslužnost veřejnou dopravou není vzhledem k poloze obce optimální
- Školská zařízení se nacházejí na hranici svých kapacit
- Omezená nabídka zdravotnických služeb
- Neadekvátní nabídka venkovních sportovišť
- Ve srovnání s kulturním programem je v obci malá nabídka sportovně zaměřených událostí
- Lokalizace chátrajícího bývalého rekreačního objektu
- Absence zdravotnických služeb pediatra



PŘÍLEŽITOSTI

- Pokračování v zastavování rozvojových ploch
- Rozvoj nabídky venkovních veřejných sportovišť
- Ve spolupráci s okolními obcemi rozvíjet cyklo-dopravu
- Využívání dotačních příležitostí ve financování rozvojových aktivit
- Prohloubení využívání moderních technologií typu smart village
- Snižování energetické náročnosti budov ve veřejném vlastnictví
- Využívání obnovitelných zdrojů energie a zavádění komunitní energetiky ve veřejných budovách
- Zapojení široké veřejnosti do rozvojových aktivit obce
- Realizace enviromentálních projektů jako prevence před projevy globální změny klimatu
- Revitalizace a zkapacitnění ČOV
- Rozvoj centra obce

HROZBY

- Vzrůstající sociální polarizace mezi nově příchozími a starousedlíky
- Ukončení některých služeb v důsledku jejich ekonomické nerentability
- Další rozšíření lesních porostů zasažených kůrovcovou kalamitou
- Prohloubení nedostatku vodních zdrojů v kontextu dlouhodobého sucha
- Zhoršení kvality ovzduší s intenzifikací dopravy na I/6
- Ničení přírodního bohatství v důsledku zvyšujícího se počtu turistů
- Nemožnost financování rozvojových projektů kvůli obecně rostoucím cenám
- Růst zatížení místních komunikací automobilovou dopravou
- Zánik služeb stomatologa
- Zhoršující se technický stav obecních budov
- Nedostatek cenově dostupného bydlení s pečovatelskými službami



DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ

Zapojení veřejnosti do tvorby strategie



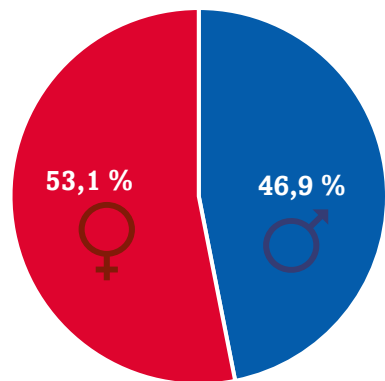
Do procesu tvorby Programu rozvoje obce Komorní Lhotky na období 2023–2032 byla kromě zástupců vedení samosprávy zahrnuta i širší veřejnost. Ta mohla formou online dotazníku vyjádřit svá stanoviska k budoucímu směřování obce či zhodnotit rozvojovou aktivitu uplynulých let. Během podzimu roku 2022 tak proběhlo dotazníkové šetření. Z celkové populace

Komorní Lhotky se šetření **zúčastnilo 11 % obyvatel** (164 odpovědí) a nadpoloviční většina dotazníků pocházela od žen. Z hlediska věkového složení respondentů bylo šetření

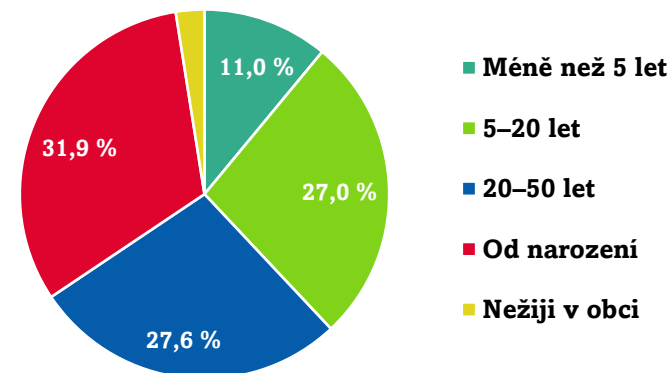
representativní, neboť se ho zúčastnily téměř **rovnoměrně všechny věkové skupiny**. Nejméně zastoupenou skupinou byly osoby do 24 let, naopak největší část respondentů se

nacházela ve věkové skupině 65 a více let. Co se týče délky života jednotlivých osob na území Komorní Lhotky, jasně se ukazuje atraktivnost obce z pohledu místa k životu. Více než **desetina (11 %) všech zúčastněných se do obce přistěhovala v uplynulých 5 letech**. Téměř všechny dotazníkové archy pak

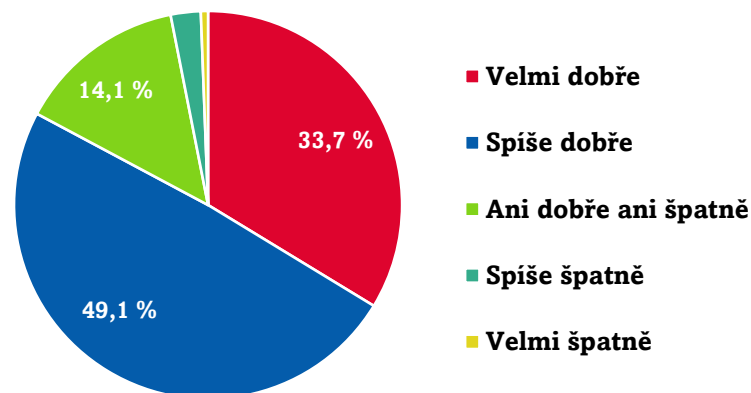
vyplnili obyvateli s trvalým nebo přechodným bydlištěm v obci.



Jak dlouho žijete v obci?

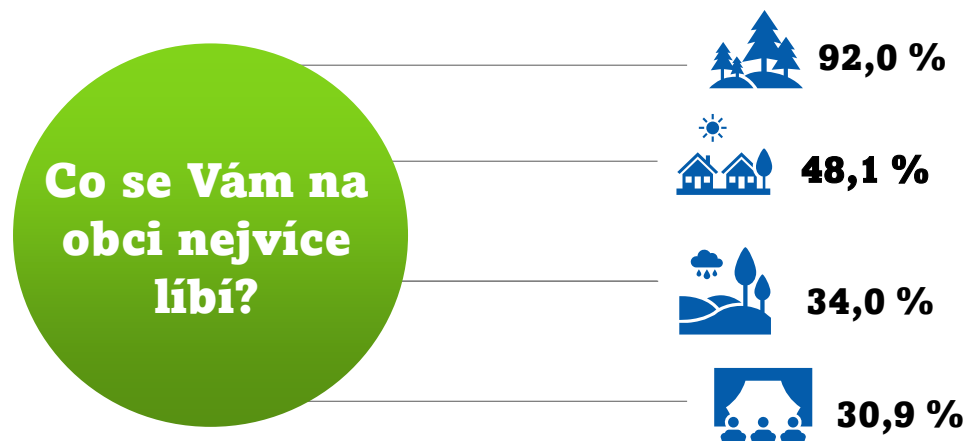


Jak se Vám v obci žije?





V hodnocení spokojenosti života v obci převažují pozitivní pocity, dominantní částí (82,8 %) populace se v Komorní Lhotce žije dobře. Současné na nespokojenosti s životem v obci se shoduje jen malá část respondentů. K nejvíce oceňovaným atributům Komorní Lhotky patří její **blízkost k přírodě** (92 %), s tím souvisí **klid k životu** (48,1 %), dále respondenti oceňují **kvalitní stav životního prostředí** (34 %) nebo **kulturní a společenské vyžití** (30,9 %).

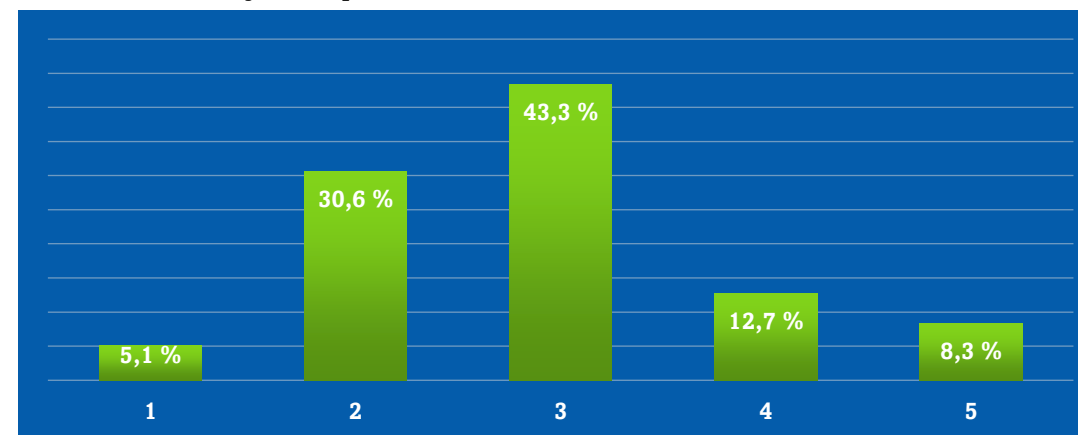


Naproti tomu mezi nejvíce problematickými oblastmi byly shledány **nedostupnost některých služeb** (55,1 %), **stav místních a účelových komunikací** (46,8 %), **chybějící technická infrastruktura** (20,9 %) či **nabídka sportovního vyžití v obci** (19,6 %).



V otázce hodnocení uplynulých rozvojových aktivit v Komorní Lhotce zastává největší část dotazovaných neutrální postoj. S převládající spokojeností se ztotožňuje 30,6 %, naopak velmi nespokojeno bylo s rozvojem obce v minulých 5 letech 8,3 % respondentů. Respondenti si pod rozvojem nejčastěji představují

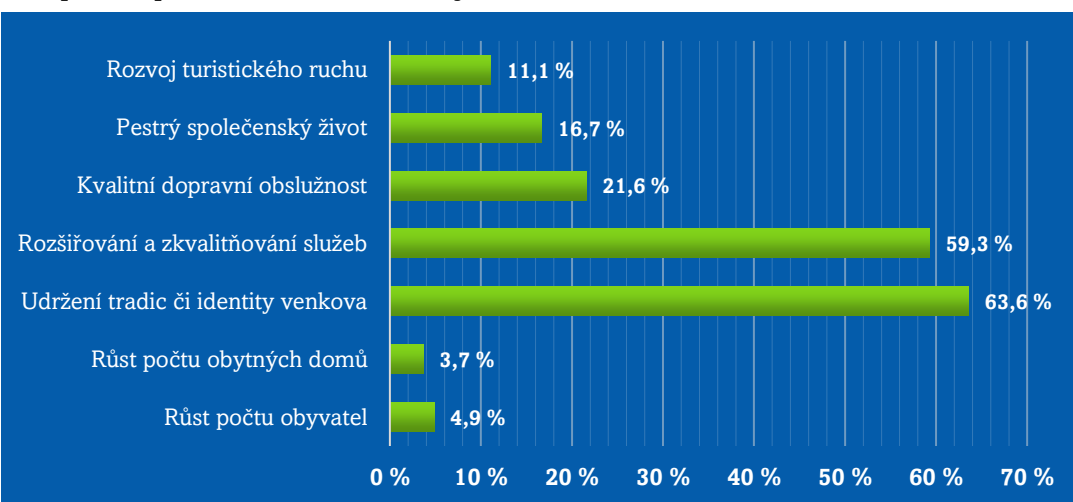
Jak hodnotíte rozvoj obce v posledních 5 letech?





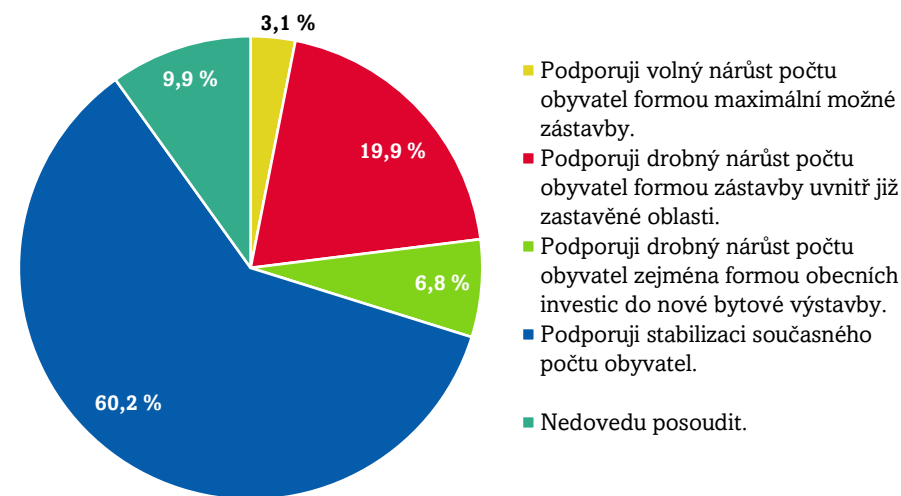
udržení tradic či identity venkova (63,6 %) nebo **rozšiřování a zkvalitňování služeb. rozšiřování** (59,3 %). Co se týče jednotlivých rozvojových priorit, tak největšímu zájmu se těší **oblast životního prostředí, dostupnost zdravotní péče či celkový vzhled obce**. Z konkrétních projektů pak byly nejčastěji zmiňovány úpravy a vybudování cest pro pěší, rozšíření možností venkovního sportování, revitalizace náměstí či rozšířením sportovního programu pro všechny věkové kategorie zlepšit celkové sportovní vyžití v obci.

Co pro Vás především znamená rozvoj obce?



Zásadním tématem v otázce rozvoje je další rozrůstání místní populace. Jak už bylo popsáno výše, Komorní Lhotka patří mezi atraktivní místa k životu, což se projevuje pozitivním migračním saldem a výraznější stavební intenzitou. Mezi účastníky dotazníkového šetření převažuje jasná shoda, že místo dalšího

Jak by se měla obec podle Vás v následujících letech rozrůstat?



populačního rozrůstání by měla obec směřovat ke **stabilizaci současného počtu obyvatel** (60,2 %). Z veřejného šetření ale také plyne, že **více než čtvrtina respondentů nějakou formou podporuje pokračování současného trendu**, a to buď formou drobného nárůstu počtu obyvatel zástavbou uvnitř již zastavěné oblasti (19,9 %) nebo drobným nárůstem obyvatel prostřednictvím obecních investic do nové bytové výstavby (6,8 %). Jako nejčastější maximální hranice obecní populace se z šetření ukazuje hodnota **1 500 obyvatel**. Významnější část dotazovaných si ale také dovede představit, že současná populace se může navýšit až na 2 000 rezidentů.



STRATEGICKÁ ČÁST



NÁVRHOVÁ ČÁST

Na základě detailního seznámení se situací v obci (s využitím veškerých analytických podkladů, softwaru AGIS, terénního šetření apod.) a výstupů ze SWOT analýzy je možné navrhnout další směřování obce Komorní Lhotky. V této kapitole je představena metoda aplikované strategie, prostřednictvím které došlo ke zformování budoucí dlouhodobé vize a strategických cílů. Každý strategický cíl se dále skládá z několika příslušných opatření, v jejichž rámci jsou pak definovány konkrétní aktivity. Tato vícestupňová hierarchie zajistí propojení každého jednotlivého uskutečněného projektu s dlouhodobě nastolenou vizí rozvoje obce.

Metodika zpracování

Před zahájením zpracování dokumentu ustanovilo vedení obce Komorní Lhotka *tzv. pracovní skupinu*, tj. seznam členů, kteří měli šanci dokument v průběhu jeho dílčí tvorby připomínkovat. Tímto krokem došlo k zajištění, že program rozvoje nebyl vytvořen na základě priorit jednotlivce.

Po ustanovení pracovní skupiny proběhlo úvodní setkání pracovní skupiny města s moderátorem za zpracovatelský tým. Cílem tohoto setkání bylo bližší seznámení s obcí, charakteristika pozitiv a negativ současné situace, ve které se město nachází, odhalení potenciálních problémů, příležitostí a reálných výzev pro následujících ± 10 let.

Podklady z diskusního setkání spolu s terénním šetřením a daty z veřejně dostupných zdrojů byly základem pro sestavení analytické části. Analytická část byla zakončena zformováním SWOT analýzy shrnující aktuální silné a slabé stránky a budoucí příležitosti a hrozby. K zisku podnětů posloužilo i dotazníkové šetření, jehož se mohli zúčastnit obyvatelé žijící nebo podnikající přímo ve městě. Po vyhodnocení ankety následovalo vypracování základní struktury návrhové části založené výhradně na poznatcích či trendech objevených v předešlých krocích. Pracovní verze strategického dokumentu byla předána spolu s kompletní analytickou částí, vizí a návrhem strategických cílů k připomínkování členům pracovní skupiny.



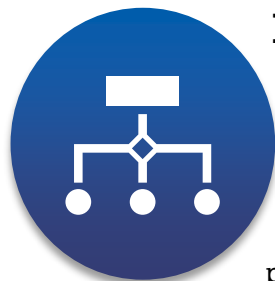
Dlouhodobá vize

Dlouhodobá vize rozvoje obce Komorní Lhotka definuje ideální stav, ke kterému by municipalita měla ve střednědobém až dlouhodobém horizontu směřovat. Vize vychází z podrobného poznání a kritického zhodnocení současného stavu, detekováním silných a slabých stránek různorodých oblastí, i možných vlivů různorodých úrovní vnějšího prostředí. Cílem rozvojové vize je všestranný a systematický rozvoj celého území Komorní Lhotky s ohledem na současné trendy a jejich budoucí dopady. Dlouhodobá vize zároveň poskytuje základní rámec rozvojových oblastí, které jsou podrobněji definovány ve strategických cílech.

Komorní Lhotka – chytrá obec na dosah Beskyd, kde to žije!

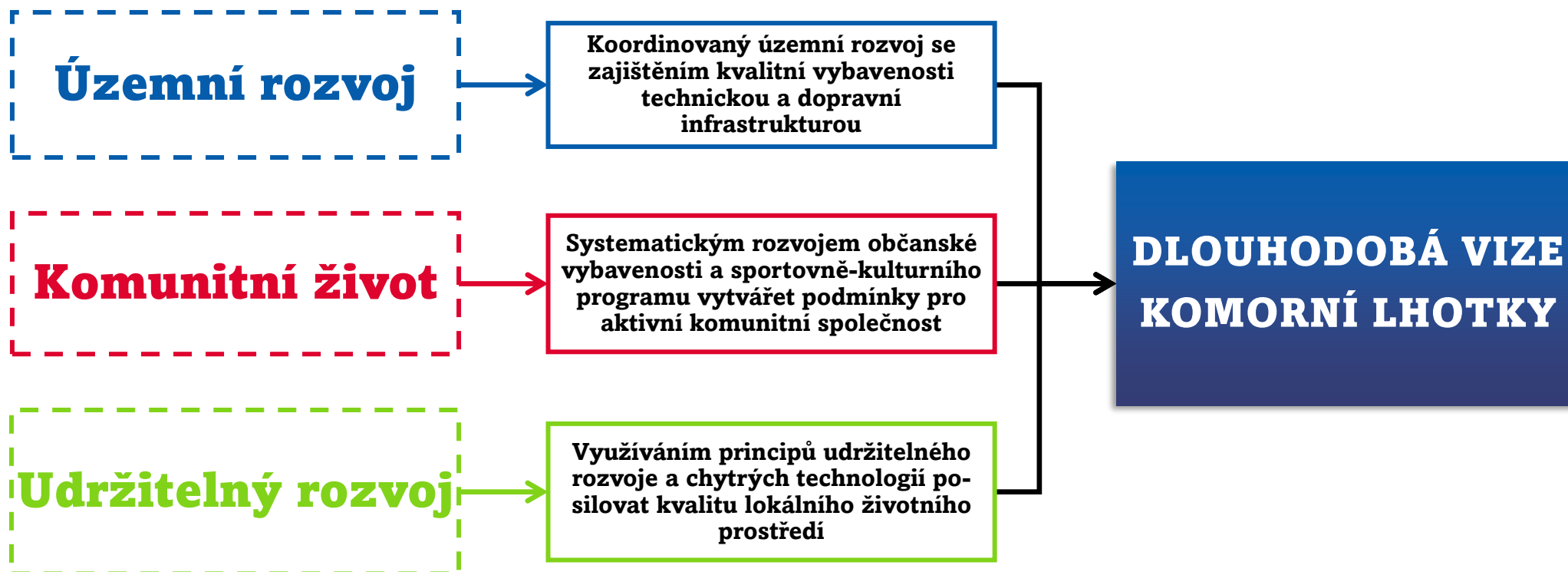
Obec bude nadále pečovat o všestranný rozvoj svého území s tím, že prioritou pro rozvoj Komorní Lhotky zůstává **udržení vysoké kvality životního prostředí**, k tomu mj. přispěje i zavádění dalších **chytrých technologií**. Komorní Lhotka bude rovněž postupně zlepšovat nabídky **volnočasové infrastruktury a pravidelně pořádaného společenského programu**, čímž dojde k posilování lokální identity a ke snížení výskytu tzv. sociální polarizace. To vše bude probíhat v duchu **udržitelného komunitního rozvoje**.





Rozvojové oblasti a strategické cíle

K naplnění předložené dlouhodobé vize přispívají jednotlivé rozvojové oblasti a z nich plynoucí strategické cíle. Rozvojové oblasti se skládají z třech témat vzešlých na základě analytické části, SWOT analýzy a setkání s pracovní skupinou reprezentovanou zástupci obce. Naplnění vytyčených strategických cílů je dosaženo skrze více podrobné specifické cíle, které se dále skládají z konkrétních opatření a aktivit. Ty pak představují základní prvek návrhové části, pomocí nichž budou aktéři rozvoje obce naplňovat dlouhodobou vizi Komorní Lhotky. Všechny strategické cíle byly navrženy tak, aby využívaly vzájemných synergických efektů.





Vysvětlení karet strategických cílů

Následující podkapitola zobrazuje přehled zkratk a piktoqramů použitých dále na rozvojových kartách jednotlivých strategických cílů. Jedná se o zkratky potenciálních finančních zdrojů, kterých je možné využít ke spolufinancování plánovaných aktivit. S ohledem na finanční náročnost některých opatření je doporučováno volit prostředky z evropských či národních zdrojů namísto financování výhradně z obecního rozpočtu. Jistá míra spolufinancování je předpokládána u většiny níže uvedených aktivit, cílem však je, aby spoluúčasť obce byla minimální.

Vysvětlivky pro níže uvedené zkratky správců dotačních titulů:

MMR – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (resp. Státní fond podnikání a investic)

MŽP – Ministerstvo životního prostředí ČR (resp. Státní fond ŽP, resp. Národní program ŽP)

MZE – Ministerstvo zemědělství ČR

MF – Ministerstvo financí ČR

MŠMT – Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR

MV – Ministerstvo vnitra ČR

MPO – Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR

MPSV – Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR

NSA – Národní sportovní agentura

MK – Ministerstvo kultury ČR

MD – Ministerstvo dopravy ČR (resp. Státní fond dopravní infrastruktury)

MO – Ministerstvo obrany ČR

OPŽP – Operační program Životní prostředí

IROP – Integrovaný regionální operační program

SZP – Společná zemědělská politika ČR

OPZ – Operační program Zaměstnanost+

OPTAK – Operační program Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost

Kraj – krajské dotační tituly

Nadace – nadace a nadační fondy

Jiné – Jiné, v tabulce neuvedené zdroje (např. nositelé integrovaných nástrojů)



V realizaci Programu rozvoje obce Komorní Lhotka představuje nejdůležitějšího aktéra samotné vedení obecního úřadu. Naplňování řady navrhovaných opatření a aktivit ale předpokládá široké zapojení dalších subjektů působících v obci nebo jí vymezeném prostoru. V důsledku toho je pro lepší koordinaci rozvoje zapotřebí pravidelná komunikace a kooperace s různými aktéry jak z veřejného, privátního, tak neziskového sektoru, která vychází z principů partnerství. Nezbytná spolupráce obce s různými aktéry posiluje jejich vzájemnou důvěr, což jednak zvyšuje pravděpodobnost realizace rozvojového dokumentu a také přispívá k posilování vnitřního prostředí, jež je odolnější vůči negativním dopadům z vnějšku.

Vysvětlivky pro níže uvedené piktogramy zahrnutých aktérů:

 – <i>obec Komorní Lhotka</i>	 – <i>SmVak</i>
 – <i>SSMSK</i>	 – <i>podnikatelé</i>
 – <i>ostatní municipality</i>	 – <i>ČEZ, a. s.</i>
 – <i>spolky</i>	 – <i>zemědělci</i>
 – <i>veřejnost</i>	 – <i>vlastníci nemovitostí</i>
 – <i>neziskové organizace</i>	 – <i>Lesy České republiky</i>
 – <i>Moravskoslezský kraj</i>	 – <i>úřad SO ORP Třinec</i>

SP – Stupeň připravenosti:

0 - příprava záměru; **1** - zahájeno jednání s hlavními aktéry; **2** - příprava projektové studie / projektové dokumentace; **3** - kompletní projektová dokumentace pro odpovídající druh povolovacího řízení; **4** - vydáno stavební povolení, případně jiný dokument pro konkrétní druh povolovacího řízení, (případně prohlášení stavebního úřadu, že se na plánovanou akci nevztahuje povinnost stavebního povolení nebo ohlášení); **5** – příprava či realizace výběrového řízení, **6** - uzavřena smlouva s dodavatelem / zhotovitelem; **7** – probíhající / průběžná realizace.



Rozvojová oblast I

Územní rozvoj

Komorní Lhotka díky kombinaci dobrého dopravního napojení na **Ostravskou metropolitní oblast** a blízkosti přírodního bohatství v podobě **Beskyd** bude nadále představovat atraktivní místo k životu. Tudíž i v příštích letech lze očekávat **pokračování procesu suburbanizace** a pozvolného nárůstu obecní populace. V územním rozvoji musí Komorní Lhotka hrát zásadní roli a vytvořit takové podmínky, které zabrání nekontrolovatelnému územnímu rozvoji.

Příchodem nových obyvatel se však zvyšují nároky na infrastrukturní vybavenost obce, kterou je tak nutno přizpůsobit novým požadavkům. Rovněž je potřeba **udržovat stávající technickou vybavenost** v odpovídající kvalitě a zabraňovat tak jejímu chátrání. V některých částech obce nejsou doposud inženýrské sítě vybudovány, s ohledem na ekonomickou náročnost je třeba posoudit další rozvoj těchto sítí i do již zastavěných území Komorní Lhotky.

Kvůli kombinaci turistické atraktivnosti Komorní Lhotky a převažujícímu způsobu dopravy osobní automobilovou dopravou jsou **místní komunikace hojně využívány**. Obec jako vlastník většiny komunikací musí dbát o dobrý technický stav, čímž se mj. přispívá k bezpečnosti v dopravě. Kromě komunikací a parkovacích ploch pro motorová vozidla je třeba také rozvíjet chodníky a cesty pro pěší i cyklisty.

Strategický cíl 1:

Koordinovaný územní rozvoj se zajištěním kvalitní vybavenosti technickou a dopravní infrastrukturou





STRATEGICKÝ CÍL 1: KOORDINOVANÝ ÚZEMNÍ ROZVOJ SE ZAJIŠTĚNÍM KVALITNÍ VYBAVENOSTI TECHNICKOU A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTUROU

SPECIFICKÉ CÍLE	OPATŘENÍ A AKTIVITY	Časová priorita realizace	Externí zdroje financování	SP	Aktér
1.1 Rekonstrukce dopravních komunikací včetně výstavby nových cest pro pěší a cyklisty	1.1.1 Rekonstrukce cesty směrem propojující obec s Horními Tošanovicemi	Vysoká	MMR, Kraj	7	
	1.1.2 Vybudování nového propojení pro chodce a cyklisty se sousední obcí Hnojníkem	Vysoká	MMR, Nadace, Kraj, MF	0	
	1.1.3 Rekonstrukce stávajících chodníků a výstavba nových	Střední	MMR, IROP	0	
	1.1.4 Zlepšování technického stavu místních a účelových komunikací, popř. stavba nových komunikací, včetně mostků	Vysoká	MF, MMR, Kraj	1	
	1.1.5 Rozšíření silnice č. III/4761 směrem na Hnojník za účelem zvýšení kapacity a bezpečnosti	Střední	MF, MMR, Kraj	0	
1.2 Modernizace a další rozšíření technické infrastruktury	1.2.1 Revitalizace ČOV a s ohledem na narůstání populace i její zkapacitnění	Vysoká	MŽP, Kraj, MF	2	
	1.2.2 Výstavbou nového VJD posílit akumulaci vody v území	Nízká	MŽP, Kraj, MF	0	
	1.2.3 Rekonstruovat stávající vodovodní řady v severovýchodní a v severozápadní části obce	Střední	MŽP, Kraj, MF	0	
	1.2.4 Rozvoj sítě pro možnost připojení vysokorychlostního internetu do dalších částí obce	Vysoká	MF, MPO	0	
	1.2.5 Modernizace veřejného osvětlení a jeho rozšíření	Nízká	MF, MPO	1	



	1.2.6 Vybudování zázemí komunálních služeb	Nízká	OPŽP	0	
	1.2.7 Vybudování sběrného dvora včetně modernizace sběrného místa odpadu	Nízká	OPŽP	0	
1.3 Koordinovaný území rozvoj obce	1.3.1 Koordinovat zástavbu rodinných domů v souladu s územním plánem tak, aby nedocházelo k nekontrolovatelnému rozrůstání obce do volné krajiny	Vysoká		7	
	1.3.2 Systematické vyhledávání a zajištění vhodných pozemků pro rozvojové aktivity obce, vč. majetkoprávního řešení	Střední	MF, Kraj, MF	1	
	1.3.3 Rekonstrukce a rozšiřování možností parkování s využitím řešení minimalizujících zábor zelených ploch	Vysoká		0	
	1.3.4 Revitalizace náměstí a rozvoj odpočinkových míst ve veřejném prostoru	Vysoká	NPŽP, OPŽP, Nadace	3	
	1.3.5 Revitalizace a nalezení vhodného využití brownfieldů a chátrajících budov	Střední	MPO, Kraj	1	



Rozvojová oblast II

Komunitní život

K nepopiratelným faktorům kvality rezidenční funkce obce patří její vybavenost nejen **základní občanskou vybaveností**, ale také **širšími možnostmi trávení volného času**. A to jednak dalším **rozvíjením stávající volnočasové infrastruktury** a **budováním zcela nové, tak zajišťováním kulturního a sportovního programu**. Pořádáním pravidelných společenských událostí se snižuje míra polarizace mezi nově příchozími a starousedlíky a také dochází k posilování lokální identity, která může v budoucnu důležitou roli v udržení mladé generace v obci.

Důležitou úlohu v budování komunitního života představují **místní spolky** a **zájmové organizace**. Komorní Lhotka tak zajistí dostatečnou podporu jejich aktivit ve smyslu finančních i materiálních prostředků. Rovněž **místní podnikatelé** můžou sehrát svou roli v rozvíjení komunitních aktivit, obec se tak musí snažit o maximální mobilizaci všech možných aktérů z veřejného i privátního sektoru.

Komunitní život Komorní Lhotky se již nyní může opřít o řadu společenských událostí odvíjejících se od **dlouholetých tradic**. Tyto tradice je třeba zachovat a v zájmu rozvoje komunitního života je dále rozvíjet.




















Strategický cíl 2:

Systematickým rozvojem občanské vybavenosti a sportovně-kulturního programu vytvářet podmínky pro aktivní komunitní společnost





STRATEGICKÝ CÍL 2: SYSTEMATICKÝM ROZVOJEM OBČANSKÉ VYBAVENOSTI A SPORTOVNĚ-KULTURNÍHO PROGRAMU VYTVÁŘET PODMÍNKY PRO AKTIVNÍ KOMUNITNÍ SPOLEČNOST

SPECIFICKÉ CÍLE	OPATŘENÍ A AKTIVITY	Časová priorita realizace	Externí zdroje financování	SP	Aktér
2.1 Rozšíření a zkvalitnění základní nabídky občanské vybavenosti	2.1.1 Rekonstrukce a rozšíření školní jídelny, kuchyně a vybudování odborných učeben	Vysoká	IROP, MF, MMR, Kraj	1	
	2.1.2 Vybudování zázemí pro požární ochranu s ohledem na přeřazení výjezdové jednotky do kategorie JPO III, rekonstrukce staré hasičské zbrojnice a modernizace zásahového vybavení	Vysoká	IROP, MV, Jiné, Kraj	1	  
	2.1.3 Nalezení vhodného pozemku a vybudování komunitního centra	Střední	MŠMT, MF, IROP, SZP	0	  
	2.1.4 Modernizace objektu obecního úřadu a kulturního domu včetně areálu	Vysoká	MMR, IROP, MF	4	
	2.1.5 Vytvoření vhodných prostor pro rozšíření nabídky služeb	Střední	MMR	0	 
	2.1.6 Modernizace infrastruktury pro vzdělávací aktivity včetně navýšení kapacity školských zařízení	Střední	MŠMT, IROP, MF	0	
	2.1.7 Modernizace školní IT učebny a konektivita ZŠ	Střední	MŠMT, IROP	4	
	2.1.8 Vybudování dostupného bydlení pro seniory – dům s pečovatelskou službou apod.	Nízká	IROP	0	 
2.2 Zlepšení možností pro organizované i neorganizované sportovní aktivity	2.2.1 Pravidelná revitalizace dětských hřišť a sportovní infrastruktury	Střední	MMR, Nadace	7	
	2.2.2 Realizace venkovního víceúčelového hřiště včetně venkovní posilovny	Vysoká	MF, MMR, NSA, Nadace	3	 
	2.2.3 Výstavba hřiště pro požární sport	Střední	MF, MMR, NSA, Nadace	0	 



	2.2.4 Rekonstrukcí sportovní haly a modernizací posilovny udržovat kvalitní nabídku k provozování vnitřních sportů	Střední	MF, MMR, NSA, Nadace	0	
	2.2.5 Doplnění veřejného prostoru o prvky sportovní infrastruktury pro všechny věkové kategorie (např. hřiště na pétanque nebo doprovodnou infrastrukturu k cyklistice aj.)	Střední	MMR, Nadace	0	
2.3 Podpora komunitního života a zlepšení možností aktivního trávení volného času	2.3.1 Všestranná podpora jak stávajících spolků, tak vytváření prostředí pro vznik nových sdružení a zájmových skupin	Vysoká	MK, NSA, MŠMT, MV, Kraj	7	
	2.3.2 Podporou stávajících kulturních, sportovních a volnočasových aktivity pečovat o kulturní tradice a místní zvyky	Vysoká	Kraj, MK	7	
	2.3.3 Snahou o vznik nových kulturních a sportovních událostí přispívat k diverzitě společenského využití	Nízká	Kraj, MK	0	
	2.3.4 Podpora rozvoje kulturních a vzdělávacích aktivit prostřednictvím obecní knihovny, zkvalitňování její činnosti a nabízených služeb včetně rozšíření o informační centrum s důrazem na propagaci obce v oblasti turismu	Střední	Jiné	1	
	2.3.5 Rekonstrukce objektu sauny a bylinných lázní	Střední	MMR	0	
	2.3.6 Podpora a spolupráce s místními církvemi v oblasti zachování tradic a duchovního dědictví	Střední	Jiné	1	
2.4 Budování otevřené komunitní společnosti	2.4.1 Rozvoj „otevřeného úřadu“ s pokračováním digitalizace a elektronizace služeb veřejné správy	Vysoká	IROP	6	
	2.4.2 Prohloubení participace místních obyvatel a podnikatelů prostřednictvím online dotazníků/anket/místního referenda	Střední	MMR, IROP	1	



	2.4.3 Rozvíjet komunitní a strategické plánování uvnitř obce i v Mikroregionu Stonávka	Střední	MMR	1	
	2.4.4 Rozvoj příležitostí přeshraniční spolupráce při realizaci projektů ve všech oblastech života	Střední	Interreg, Jiné	0	



Rozvojová oblast III

Udržitelný rozvoj

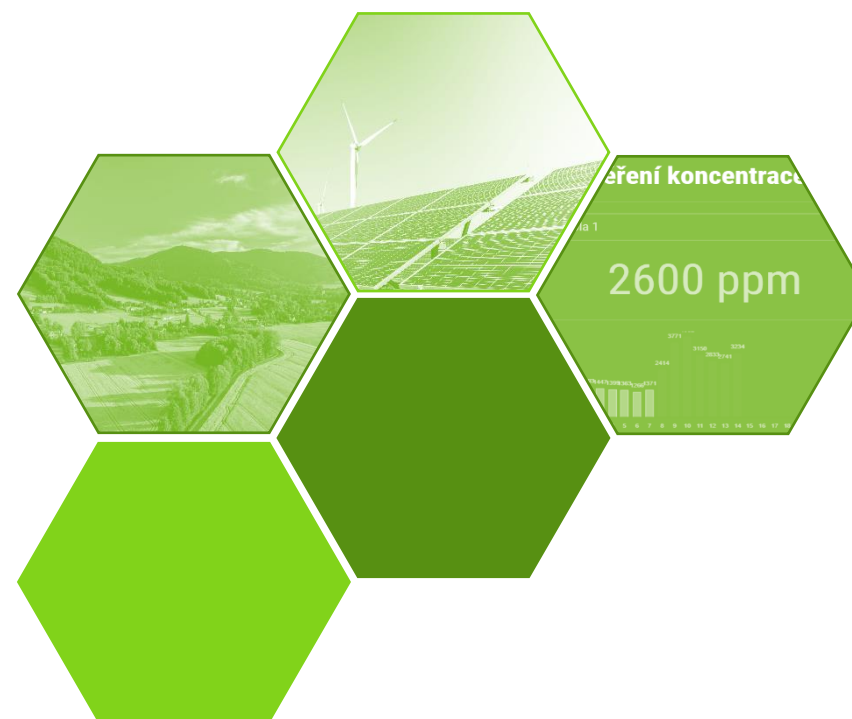
Na současné globální výzvy by mělo být nahlíženo lokální optikou, protože ani území Komorní Lhotky není uchráněno od negativních projevů celosvětové změny klimatu. Z tohoto důvodu je třeba **posilovat kvalitu lokálního životního prostředí**, aby bylo méně zranitelné vůči vnějším disturbancím. Současně se však jako stejně důležité jeví minimalizace přispívání Komorní Lhotky ke klimatickým změnám. Což může zlepšit **rozvoj modro-zelené infrastruktury**, který kromě pozitivního vlivu na životní prostředí také **esteticky zkvalitňuje veřejná prostranství** v obci.

Zejména je pak nutné se připravit na **postupný odklon od fosilních zdrojů energie a jejich nahrazení obnovitelnými zdroji**. V oblasti energetiky se nabízí postupné zavádění **komunitní energetiky** přispívající k energetické udržitelnosti budov.

Z principu udržitelného rozvoje vychází i postupné **využívání chytrých technologií**, jež umožňují celou situaci nejen v oblasti životního prostředí lépe monitorovat. V tomto ohledu má Komorní Lhotka před ostatními municipalitami jistý náskok, protože s chytrými technologiemi již má vlastní zkušenosti. Toho lze využít v jejich dalším zavádění do různorodých oblastí.

Strategický cíl 3:

Využíváním principů udržitelného rozvoje a chytrých technologií posilovat kvalitu lokálního životního prostředí





STRATEGICKÝ CÍL 3: VYUŽÍVÁNÍM PRINCIPŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE A CHYTRÝCH TECHNOLOGIÍ POSILOVAT KVALITU LOKÁLNÍHO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

SPECIFICKÉ CÍLE	OPATŘENÍ A AKTIVITY	Časová priorita realizace	Externí zdroje financování	SP	Aktér
3.1 Snížení přispívání obce ke globální změně klimatu	3.1.1 Zvyšování podílu energie z obnovitelných zdrojů	Vysoká	OPŽP, SFŽP, NPŽP, MPO	0	
	3.1.2 Snížení energetické náročnosti veřejných budov a pravidelný monitoring jejich spotřeby energie	Vysoká	OPŽP, SFŽP, IROP	3	
	3.1.3 Podpora výměny neekologických tepelných kotlů na tuhá paliva v domácnostech	Vysoká	Kraj	7	
	3.1.4 Postupné zavádění principů komunitní energetiky	Nízká	OPŽP	0	
	3.1.5 Podpora akcí ke zvyšování ekologické a energetické gramotnosti komunity	Vysoká	MŽP, OPZ, MPO	1	
3.2 Budováním zeleno-modré infrastruktury posilovat odolnost obce vůči globálním změnám klimatu	3.2.1 Zadržování vody v krajině a posilování retenční schopnosti půdy a obecně veřejných prostor	Vysoká	NPŽP, OPŽP, MZE, SZP, Jiné	7	
	3.2.2 Výsadba nových lesních porostů s důrazem na původní druhovou skladbu zeleně	Střední	SZP	0	
	3.2.3 Výsadba nové zeleně a stromů ve veřejném prostoru včetně pravidelné péče o stávající vzrostlou zeleň	Střední	NPŽP, OPŽP, Nadace	0	
	3.2.4 Podpora ozelenování střech a stěn veřejných budov a jiných stavebních konstrukcí	Nízká	NPŽP, OPŽP	0	



3.3 Prohloubení používání prvků smart village	3.3.1 Rozšíření chytrých technologií do každodenní agendy obce	Střední	MMR	2	
	3.3.2 Využívání chytrých technologií v řešení dopravy v klidu	Nízká	MMR	1	
	3.3.3 Pokračování v zavádění chytrého svozu odpadů	Střední	MMR, OPŽP	7	



Propojenost opatření a aktivit

Jak bylo popsáno výše, strategická část rozvojového dokumentu se skládá z dlouhodobé vize, rozvojových oblastí a strategických cílů, jejichž naplnění dochází díky tzv. návrhové části sestávající se ze širokého spektra rozvojových aktivit a opatření. Důležitým prvkem realizace operativní části programu rozvoje je synergický efekt, který prostupuje nejen v rámci jednotlivých strategických cílů, ale i mezi nimi. Synergie a propojenost opatření je posuzována z několika perspektiv a může tak nabývat několika podob. Primárně se jedná o věcnou a území vazbu a jako doplňková byla přidána vazba časová. Vzájemné vazby jsou označeny na škále od 0 (žádná vazba) do 3 (silná vazba). Pro vyšší přehlednost je propojení opatření a aktivit zpracováno do matice níže.





ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA

Program rozvoje obce Komorní Lhotka stanovuje koncepci rozvoje na příslušné období let 2023 až 2032. Po zohlednění východisek analytické části dokumentu byly v rámci plánování rozvoje obce navrženy celkem 3 hlavní strategické cíle, které značnou měrou přispějí ke kýženému rozvoji oblasti v daném časovém horizontu 10 let a zároveň vytvoří předpolí rozvoje pro další období.

Tento dokument byl v souvislosti s článkem § 84 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. řádně projednán a schválen Zastupitelstvem obce Komorní Lhotka, které jej schválilo usnesením č. 7/III./ZO/2023 ze dne 22. 2. 2023 s účinností od 1. 1. 2023. Tímto dnem nabývá dokument oficiální platnosti. Jakékoliv případné úpravy obsahu, resp. jeho rozšíření či změna, je podmíněna souhlasným stanoviskem jednání zastupitelstva obce.

.....
Ivo Sztefek

starosta

